

ORIGINÁL

Obecní úřad Kamenice

Doručeno: 15.12.2025 16:53:06

Č.j.: KAM-7920/2025/KOK/



kamevp25j003qs

## ZÁPIS ZE SCHŮZE KONTROLNÍHO VÝBORU ZOK

**Pořadové číslo schůze: 4/2025**

**PŘÍTOMNI:**

Vladimíra Benešová, předsedkyně KV ZOK  
Jan Procházka, člen KV ZOK  
Michaela Valentová, členka KV ZOK

**DATUM:** 7.12.2025 18:00 hod. *op. J. Procházka*

8:00

**MÍSTO KONÁNÍ:** kancelář pana Jana Procházky

**PROGRAM:**

- 1/ Schválení předsedajícího a zapisovatele schůze
- 2/ Schválení programu schůze
- 3/ Závěrečná zpráva KV ZOK za rok 2025
- 4/ Plán kontrol pro rok 2026

**Ad 1/ Schválení předsedajícího a zapisovatele schůze**

Jako předsedající byla navržena paní Vladimíra Benešová, jako zapisovatelka paní Michaela Valentová:

O návrhu bylo hlasováno takto:

Pro: 3                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

**Ad2/ Schválení programu schůze**

Předsedkyně KV navrhla ke schválení program schůze.

O návrhu bylo hlasováno takto:

Pro: 3                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

**Ad 3/ Závěrečná zpráva KV ZOK za rok 2025**

**Závěrečná zpráva KV ZOK za rok 2025**

**KV ZOK se v průběhu roku 2025 sešel celkem 4x. Ze všech jednání KV ZOK byly pořizeny zápisy, které byly předsedkyní KV zasílány všem zastupitelům, tajemníkovi OÚ a na adresu podatelny OÚ.**

**V roce 2025 pokračoval KV ZOK v další kontrole usnesení ZOK /ROK od 3.9.2024 – 14.9.2025.**

**Byla provedena kontrola plnění úkolů z usnesení vyplývajících ZOK/ROK za rok 2024 s prodloužením delší než 30 dnů - jak termínovaná, tak netermínovaná. Kde nebyly úkoly uzavřeny, vyžádal si KV ZOK součinnost od tajemníka úřadu.**

**KV ZOK podpořil bod programu ZOK v září 2025 svým souhlasným stanoviskem s usnesením Zveřejňování zápisů a usnesení z výborů a komisí pro veřejnost i zastupitelům obce Kamenice, s výhradou anonymizace údajů a zveřejňování až po dokončené kontrole a poté, co s výsledkem bude seznámeno Zastupitelstvo obce Kamenice.**

**KV ZOK se také zabýval bodem zasedání ZOK ze dne 17.09.2025 „Darování části pozemku č.267 k.ú. Štířín ve prospěch obce Kamenice“, kde doporučil ZOK stažení tohoto bodu z jednání ZOK, do doby vyjasnění právních vztahů mezi majitelem zhodnoceného pozemku a obcí Kamenice, plynoucích z výstavby chodníku a rekonstrukce autobusové zastávky jako celku.**

**KV ZOK vzal na vědomí podání podnětu panem Ing. Pavlem Šotolou na MV ČR k prošetření rekonstrukce benzínové pumpy a rozšíření parkovací plochy před prodejnou BILLA. Do uzavření kontroly procesu v gesci MV ČR, případně Okresního státního zastupitelství Praha – východ nebude KV ZOK zaujímat k této věci stanovisko.**

**KV ZOK v této věci provedl pouze kontrolu procedurální správnosti zadání veřejných zakázek a požadoval vyjádření od tajemníka OÚ k tomu, proč v případě rekonstrukce benzínové pumpy byly v krátkém čase vypsány dvě veřejné zakázky.**

**KV ZOK byl seznámen s korespondencí od p. Ing. Dana Ševčíka, který se v rámci hromadné korespondence obrací na KV, aby se zabýval sporem mezi ním a paní redaktorkou Zpravodaje Magdalénou Boukhemisovou. Zmínka nemá formu podnětu. Z korespondence nevyplývá konkrétní zadání pro kontrolu KV. Korespondence obsahuje jen informaci o komunikaci mezi uvedenými a jejich pocity vůči vzájemnému jednání.**

**KV ZOK provedl kontrolu údajů na webu obce, které mají sloužit k informování občanů. Zjistil nedostatek v uveřejňování zápisů ROK a ZOK na webu a požádal tajemníka o nápravu.**

**KV ZOK dále upozornil tajemníka úřadu na možný rozpor mezi zveřejňovanými údaji na webu obce v souvislosti s uveřejněným rozhodnutím odboru územního plánování KUSK o zrušení změny č. 15 ÚPO Kamenice, která dne 26.11.2025 figurovala jako platná v aktivních územních plánech obce. V té době však ještě uvedené rozhodnutí nenabývalo právní moci. Dále KV ZOK doporučil tajemníkovi OÚ, obrátit se na odbor územního plánování KUSK s dotazem, zda z vyjmenovaných platných změn v uvedeném rozhodnutí nedopatřením nevypadla změna č. 9, či je také zrušena.**

**KV ZOK doporučil finančnímu výboru ZOK zvážit, zda obci zrušením změny č. 15 nevznikla finanční škoda, kterou by mohla obec vymáhat.**

KV ZOK i nadále čeká na vyjádření tajemníka OÚ pana Mgr. Jakuba Lapáčka:

- Písemné vyjádření ke zrušení či přejmenování veřejné zakázky ze dne 6.3.2025 č. VZ 0213087 – sděleno pouze telefonicky dne 15.10.2025, že důvodem je rozdělení jedné zakázky do dvou a to na stavební práce a bezpečnostní práce.
- Písemné vyjádření, zda a případně jak jsou stanoveny lhůty pro zveřejňování zápisů z jednání ROK/ ZOK , resp. přehledů usnesení ZOK/ROK na webu obce
- Písemné vyjádření, zda dotazoval KUSK ohledně změny č. 9, případně jaké je stanovisko odboru územního plánování KUSK v této věci, tedy proč změna č. 9 ÚPO Kamenice nefiguruje ve výčtu platných změn ÚPO Kamenice, které jsou uvedeny v rozhodnutí KUSK o zrušení změny č. 15 ÚPO Kamenice.

KV ZOK čeká na vyjádření FV ZOK, zda se bude, nebo nebude zabývat případnou finanční škodou v důsledku zrušení změny č. 15.

KV ZOK bere na vědomí, že při každém zápisu bude stanovovat nový termín schůze výboru, aby kontrola probíhala průběžně během roku.

Předsedkyně KV navrhla ke schválení závěrečnou zprávu za rok 2025:

O návrhu bylo hlasováno takto:

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 0

#### **AD 5/ Plán kontrol pro rok 2026**

##### **Čtvrtletně:**

- **Kontrola plnění usnesení zastupitelstva a rady obce od 15.9. 2025**
- **Kontrola plnění úkolů vyplývajících z usnesení zastupitelstva a rady obce s prodlením delší než 30 dnů – od 5.9.2024**
- **Kontrola zadávání veřejných zakázek**

##### **Průběžně:**

- **Kontrola dodržování právních předpisů ostatními výbory a obecním úřadem**
- **Plnění dalších úkolů vyplývajících z pověření zastupitelstvo obce**
- **Kontrola nakládání s osobními údaji**
- **Kontrola činnosti příspěvkových organizací a obchodních společností obce**
- **Kontrola transparentnosti a otevřenosti úřadu**

Předsedkyně KV navrhla ke schválení plán kontrol pro rok 2026:

O návrhu bylo hlasováno takto:

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 0

Schůze byla po projednání všech bodů programu ukončena předsedající paní Vladimírou Benešovou ve 19:50.

Předsedající:

Vladimíra Benešová



Zapisovatelka:

Michaela Valentová

