

**ZÁPIS ZE SCHŮZE
KONTROLNÍHO VÝBORU
ZASTUPITELSTVA OBCE KAMENICE**

Pořadové číslo schůze KV ZOK: 03/2025

Místo konání: Kancelář pana Procházky

Datum a čas konání: 16.10.2025 v 17:00 hod.

Přítomni: **Vladimíra Benešová**
Michaela Valentová
Jan Procházka

Program:

- 1/ Zahájení a schválení programu schůze kontrolního výboru Zastupitelstva obce Kamenice
- 2/ Volba předsedajícího a zapisovatele schůze kontrolního výboru Zastupitelstva obce Kamenice
- 3/ Kontrola plnění termínových usnesení ZOK /ROK
- 4/ Kontrola usnesení ROK v souvislosti s bodem zasedání ZOK ze dne 17.9.2025 „Darování části pozemku č. 267 k.ú. Štířín ve prospěch obce Kamenice“ – pokračování v rozboru podkladů poskytnutých tajemníkem OÚ
- 5/ Vyjádření KV ZOK ke korespondenci zaslané zastupitelem Ing. Ševčíkem na vědomí paní předsedkyni KV Benešové
- 6/ Vyjádření KV ZOK k údajům na webu obce, které mají sloužit k informování občanů
- 7/ Vyjádření KV ZOK k rozporu mezi údaji na webu obce a údajem na úřední desce v souvislosti s rozhodnutím KUSK odbor územního plánování o zrušení změny č. 15 ÚPO Kamenice

Ad 1/ Zahájení a schválení programu schůze

Předsedkyně KV ZOK Vladimíra Benešová zahájila schůzi KV ZOK, konstatovala, že je usnášeníschopná, a navrhla ke schválení program schůze uvedený výše.

O tomto bodu bylo hlasováno s výsledkem 3 (pro) – 0 (proti) – 0 (zdržel se hlasování)
Bod byl schválen.

Ad 2/ Volba předsedajícího a zapisovatele schůze KV

Jako předsedající schůze byla navržena předsedkyně Vladimíra Benešová. Jako zapisovatelka schůze byla navržena Michaela Valentová.

O tomto bodu bylo hlasováno s výsledkem 3 (pro) – 0 (proti) – 0 (zdržel se hlasování)
Bod byl schválen.

Ad 3/ Kontrola usnesení ZOK / ROK – doplnění informace od tajemníka OÚ

KV během předminulé schůze zkontroloval plnění dle zápisu č. 4/2024 - plnění úkolů po termínu za rok 2024 s prodloužením delším než 30 dnů. KV konstatoval, že úkoly byly termínově uzavřeny, kromě úkolu č. ID9823 – nebylo jasné, v čem spočívá úkol, jelikož z usnesení ROK z 02/2024 úkol nevyplývá. Pan tajemník měl zjistit a doplnit, což učinil písemně v e-mailové korespondenci s předsedkyní KV dne 15.10.2025 – viz níže:

“K dotazu týkajícímu se úkolu ID 9823 uvádím, že radě obce byl 5.6.2024 předložen materiál s názvem Plán činnosti osadních výborů, z nějž plynul úkol Ing. Petru Valáškovu zajistit výroční zprávy OV za rok 2023

a připravit přehled jednotlivých požadavků OV, v jehož rámci měl být podnět jednak na jednání s předsedou OV Všedobrovice - Štířín a jednak zapracováním do usnesení č. 10/18/ZOK/2025 vypořádán (ZOK předloženo 5. 2. 2025, viz příloha seznam_ukolu.xsl bez ROK a ZOK (3).pdf).”

Ve stejném e-mailu tajemník OÚ vysvětlil tzv. netermínované úkoly v systému:

"U tzv. netermínovaných úkolů (viz příloha detail_ukolu.xml(6).pdf) jde o úkoly, které nebyly projednány ani radou obce ani zastupitelstvem a sledují spíše dlouhodobé či jinak strategicky významné úkoly, jež byly vkládány do systému. Jednání historicky před dobou delší 5 let bez podložení usnesením, avšak po jejich boku. Z mého pohledu je dobré si tyto úkoly pojmenovávat, směřovat je s rozhodovací činností samosprávy jsem nepovažoval za šťastné a v této praxi jsem rozhodl nepokračovat."

KV bere na vědomí obě vyjádření tajemníka OÚ jako vysvětlující a doplňující informace.

Tajemník OÚ také reagoval na požadavek KV ohledně poskytování veškerých neanonymizovaných podkladů:

"Dovoluji si závěrem zdvořile požádat o vstřícnost ze strany KV: požadavek na „veškeré neanonymizované podklady“ u obdobných „soft“ úkolů je obtížně splnitelný a způsobuje enormní administrativní zátěž úřadu; máte-li nicméně i přes to zájem o obdobný podklad, jsem jej schopen zajistit, za cenu omezení činnosti na úrovni některých agend."

Závěr: KV posoudil žádost tajemníka OÚ ohledně neanonymizovaných podkladů a uznal jeho argument, který se týká zátěže OÚ. V zájmu KV není blokovat činnost OÚ. Předsdkyně KV dala hlasovat o **usnesení v tomto znění:**

KV ZOK nebude požadovat od tajemníka OÚ neanonymizované podklady, pokud to nebude nezbytně nutné pro provádění jeho kontrol.

O tomto bodu bylo hlasováno s výsledkem 3 (pro) – 0 (proti) – 0 (zdržel se hlasování)

Bod byl schválen.

Ad 4/ Kontrola usnesení ROK v souvislosti s bodem zasedání ZOK ze dne 17.9.2025 „Darování části pozemku č. 267 k.ú. Štířín ve prospěch obce Kamenice“ – pokračování v rozboru podkladů poskytnutých tajemníkem OÚ

KV na předminulé schůzi doporučil ZOK stáhnout tento bod z jednání ZOK dne 17.9.2025. O stažení bodu bylo hlasováno, návrh na stažení nebyl členy zastupitelstva obce přijat.

Předsdkyně KV požádala po předminulé schůzi KV tajemníka OÚ o **poskytnutí zejména následujících podkladů:**

- podklady pro 1. výběrové řízení ze dne 6.3.2025 – **VZ0213087** a důvody jeho zrušení
- údaje o tom, kdy a kdo rozhodl o podání této veřejné zakázky
- informace o zdrojích finančního krytí této zakázky
- stejné údaje pro 2. výběrové řízení ze dne 04.04.2025 – **VZ0215900**
- rozhodnutí ROK/ZOK, které schvaluje zhodnocení pozemku, který není v majetku obce, případně jeho zdůvodnění.

Z důvodu nejasnosti právních vztahů mezi majitelem zhodnoceného pozemku a obcí Kamenice **KV doporučil na předminulé schůzi** prozatím (do vyjasnění) neuzavírat darovací smlouvu na pozemek, aby tento právní akt nemohl být v budoucnu překlasifikován jako skrytá úhrada za práce na jiných pozemcích původního majitele. (viz zápis ze schůze KV ZOK ze dne 09.10.2025)

Podklady byly poskytnuty již k datu minulé schůze KV (09.10.2025 – viz zápis), kromě rozhodnutí ROK/ZOK, které schvaluje zhodnocení pozemku, který není v majetku obce, případně jeho zdůvodnění.

Na minulé schůzi členové KV prostudovali podklady týkající se pouze vlastního procesu vyhlášení a vyhodnocení zakázky, které předsdkyně KV ZOK získala od tajemníka. Důvod přejmenování zakázky nebyl členům KV ZOK jasný, proto požádali o **vyjádření tajemníka.**

Pan tajemník Lapáček se dle sdělení paní předsdkyně KV vyjádřil k přejmenování zakázky v telefonickém hovoru s ní dne 15.10.2025. Sdělil, že důvodem pro přejmenování zakázky ve výběrovém řízení je rozdělení jedné zakázky na stavební práce a bezpečnostní práce.

KV konstatuje, že i nadále čeká na písemné vyjádření tajemníka v této věci.

Ad 5/ Vyjádření KV ZOK ke korespondenci zaslané Ing. Ševčíkem na vědomí paní předsedkyni KV Benešové

KV ZOK konstatuje, že zaregistroval v rámci hromadné e-mailové korespondence iniciované zastupitelem panem Ing. Danem Ševčíkem jeho požadavek na to, aby se KV zabýval jeho sporem s redaktorkou zpravodaje Magdalénou Boukhemisovou. Tato zmínka v hromadné korespondenci nemá formu **podnětu KV**, protože z korespondence nevyplývá pro KV žádné konkrétní zadání. Korespondence obsahuje informace o komunikaci pana zastupitele Ševčíka s paní redaktorkou Boukhemisovou a jeho osobní pocity vůči jejímu jednání. V této souvislosti **KV konstatuje**, že na základě výše uvedeného nedokáže zahájit jakoukoliv kontrolu. V rámci hromadné korespondence **KV dále vzal na vědomí** informaci od tajemníka OÚ. Ani tato informace však nebyla primárně adresována KV, předsedkyně KV paní Benešová byla pouze v kopii jako jedna ze členů/členek ZOK.

Ad 6/ Vyjádření KV ZOK k údajům na webu obce, které mají sloužit k informování občanů

Při kontrole usnesení ROK/ZOK bylo KV zjištěno, že od 15.9. nejsou na webu obce uveřejněny přehledy usnesení ROK, tedy není možno nahlížet na rozhodování rady obce.

V rozporu s ustálenou praxí tedy není zveřejněn žádný přehled usnesení ROK po 5.9.2025.

KV pověřuje předsedkyni, aby vznesla dotaz na tajemníka obce, proč tomu tak je.

KV dále konstatuje, že pokud jde o zveřejňování přehledů usnesení ZOK, poslední je z veřejného zasedání ZOK dne 25.6.2025. Přehled usnesení ze zasedání ZOK z 17.9. doposud – tedy celý jeden měsíc po konání veřejného zasedání ZOK – není zveřejněn.

Podle jednacího řádu je nejzazší termín pro zveřejnění zápisu z jednání ZOK 10. den (uložení na úřadu). V případě ROK je dle jednacího řádu uvedena zákonná lhůta na pořízení zápisu 7 dní od konání.

KV pověřuje předsedkyni, aby vznesla dotaz na tajemníka obce: Jaká je lhůta pro zveřejnění zápisu z jednání ZOK / ROK, resp. přehledů usnesení ZOK / ROK na webu obce?

O tomto bodu bylo hlasováno s výsledkem 3 (pro) – 0 (proti) – 0 (zdržel se hlasování)
Bod byl schválen.

Ad 7/ Vyjádření KV ZOK k rozporu mezi údaji na webu obce a údajem na úřední desce v souvislosti s rozhodnutím KUSK odbor územního plánování o zrušení změny č. 15 ÚPO Kamenice

KV konstatuje, že na webu obce je stále **úplné znění ÚP včetně změny č. 9 a č. 15**, což může být pro občany matoucí. Na úřední desce OÚ je přitom uveřejněno Rozhodnutí KUSK odbor územního plánování č.j. 134760/2025/KUSK o zrušení změny č. 15 ÚPO Kamenice..

KV doporučuje uvést údaje do souladu.

KV konstatuje, že ve výše uvedeném rozhodnutí bylo zrušeno opatření obecné povahy – Změna č. 15. Z vyjmenovaných platných změn však **vypadla změna č. 9**.

KV doporučuje obrátit se na KUSK odbor územního plánování s dotazem, zda je to takto správně, zda současně se změnou č. 15 se ruší rovněž změna č. 9. (Pro úplnost: obě změny ÚP byly schváleny ve stejném termínu: Změna č. 9 byla schválena 5.2.2025 pod č.j. 7/18/ZOK/2025, změna č. 15 byla schválena 5.2.2025 pod č.j. 8/18/ZOK/2025)

KV doporučuje finančnímu výboru ZOK, aby se zabýval tím, zda zrušením změny ÚP č. 15 vznikla obci finanční škoda, kterou by měla po škůdci obec vymáhat.

Předsedající poté navrhla hlasovat o schválení výše uvedeného postupu..

O tomto bodu bylo hlasováno s výsledkem 3 (pro) – 0 (proti) – 0 (zdržel se hlasování)

Bod byl schválen.

Termín příští schůze KV ZOK bude stanoven ad hoc dle aktuální potřeby.

Schůze byla ukončena předsedající ve 20:30.

Předsedající

BENEŠOVÁ VLADIMÍRA

Zapisovatelka

MICHAELA VALENTOVÁ