

**ZÁPIS ZE SCHŮZE KONTROLNÍHO VÝBORU
ZASTUPITELSTVA OBCE KAMENICE**

Pořadové číslo schůze KV ZOK: 01/2025

Místo konání: Kancelář pana Procházky

Datum a čas konání: 15.09.2025 v 17:00 hod.

Přítomni: Vladimíra Benešová
Michaela Valentová
Jan Procházka

Program:

- 1/ Zahájení a schválení programu schůze kontrolního výboru Zastupitelstva obce Kamenice
- 2/ Volba předsedajícího a zapisovatele schůze kontrolního výboru Zastupitelstva obce Kamenice
- 3/ Kontrola plnění termínových usnesení ZOK /ROK
- 4/ Vyjádření KV ke Zveřejňování zápisů z jednání KV ZOK na webu obce
- 5/ Kontrola usnesení ROK v souvislosti s bodem zasedání ZOK ze dne 17.9.2025 „Darování části pozemku č. 267 k.ú. Štířín ve prospěch obce Kamenice“

Ad 1/ Zahájení a schválení programu schůze

Předsedkyně KV ZOK Vladimíra Benešová zahájila schůzi KV ZOK, konstatovala, že je usnášeníschopná, a navrhla ke schválení program schůze uvedený výše.

O tomto bodu bylo hlasováno s výsledkem 3 (pro) – 0 (proti) – 0 (zdržel se hlasování)

Bod byl schválen.

Ad 2/ Volba předsedajícího a zapisovatele schůze KV

Jako předsedající schůze byla navržena předsedkyně Vladimíra Benešová. Jako zapisovatelka schůze byla navržena Michaela Valentová.

O tomto bodu bylo hlasováno s výsledkem 3 (pro) – 0 (proti) – 0 (zdržel se hlasování)

Bod byl schválen.

Ad 3/ Kontrola usnesení ZOK / ROK

KV zkontroloval plnění dle zápisu č. 4/2024 plnění úkolů po termínu za rok 2024 s prodlením delším než 30 dnů. **KV konstatuje**, že úkoly byly termínově uzavřeny, kromě úkolu č. **ID9823** – není jasné, v čem spočívá úkol, jelikož z usnesení ROK z 02/2024 úkol nevyplyvá. Pan tajemník měl zjistit a doplnit. **Zatím od něho KV nemá informaci.**

KV konstatuje, že termínovaná usnesení byla zkontrolována na základě podkladů zaslaných panem tajemníkem OÚ po urgenci dne 29.07.2025. Pro kontrolu netermínovaných usnesení si předsedkyně KV vyžádá veškeré neanonymizované podklady od tajemníka OÚ.

V tabulce přehledu dvou úkolů, které termínově nebyly uzavřeny, je u usnesení **ID10146** uvedeno, že majitelka pozemku odmítá podepsat, bude pozvána na osobní jednání. **KV se dotazuje**, zda existuje možnost dohody a podepsání smlouvy v reálném termínu, když termín do 30.06.2025 vypršel. (Úkol je z r. 2024 (ZOK 5/16 ze 06.11.2024).

Ohledně usnesení **ID302 ZOK** ze dne 13.02.2018 **KV konstatuje**, že poz.č. 414/55 k bezúplatnému převodu již dle záznamů v katastru nemovitostí neexistuje a poz. č. 414/56 má jinou celkovou výměru, než je v zápisu.

KV doporučuje:

- ZOK uveďte do souladu usnesení s aktuálními údaji v katastru nemovitostí

KV dále konstatuje:

- pokud není ROK pověřena posunutím termínu plnění usnesení, nemá k tomu oprávnění (viz podklady poskytnuté panem tajemníkem, kde posunutí termínu je na základě usnesení ROK – KV ani toto usnesení předloženo nebylo).

Předsedající poté navrhla hlasovat o schválení výše uvedeného postupu.

O tomto bodu bylo hlasováno s výsledkem 3 (pro) – 0 (proti) – 0 (zdržel se hlasování)

Bod byl schválen.

Ad 4/ Vyjádření KV k bodu programu nadcházejícího ZOK-Zveřejňování zápisů z jednání KV ZOK na webu obce

KV souhlasí s návrhem usnesení Zveřejňování zápisů a usnesení z výborů a komisí obce veřejnosti i zastupitelům obce Kamenice s výhradou, že by měly být evidovány, tudíž zápisy ke zveřejňování by měly být zasílány na podatelnu obce. Zápis musí být zveřejněn v anonymizované podobě a vždy až po projednání zápisů o provedené kontrole se zastupitelstvem obce. Uvedené vyplývá z Jednacího řádu KV ZOK.

Pokud bude probíhat proces kontroly ze strany KV, nebudou do momentu uzavření kontroly zveřejňovány o této kontrole žádné údaje.

Předsedající poté navrhla hlasovat o schválení výše uvedeného postupu.

O tomto bodu bylo hlasováno s výsledkem 3 (pro) – 0 (proti) – 0 (zdržel se hlasování)

Bod byl schválen.

Ad 5/ Kontrola usnesení ROK v souvislosti s bodem zasedání ZOK ze dne 17.9.2025 „Darování části pozemku č. 267 k.ú. Štířín ve prospěch obce Kamenice“

KV doporučuje ZOK stáhnout tento bod z jednání ZOK.

Předsedkyně KV požádá tajemníka OÚ o **poskytnutí zejména následujících podkladů:**

- podklady pro 1. výběrové řízení ze dne 6.3.2025 – **VZ0213087** a důvody jeho zrušení
- údaje o tom, kdy a kdo rozhodl o podání této veřejné zakázky
- informace o zdrojích finančního krytí této zakázky
- stejné údaje pro 2. výběrové řízení ze dne 04.04.2025 – **VZ0215900**
- rozhodnutí ROK/ZOK, které schvaluje zhodnocení pozemku, který není v majetku obce, případně jeho zdůvodnění.

Z důvodu nejasnosti právních vztahů mezi majitelem zhodnoceného pozemku a obcí Kamenice

KV doporučuje prozatím (do vyjasnění) neuzavírat darovací smlouvu na pozemek, aby tento právní akt nemohl být v budoucnu překlasifikován jako skrytá úhrada za práce na pozemcích původního majitele.

Předsedající poté navrhla hlasovat o schválení výše uvedeného postupu.

O tomto bodu bylo hlasováno s výsledkem 3 (pro) – 0 (proti) – 0 (zdržel se hlasování)

Bod byl schválen.

Termín příští schůze KV ZOK byl stanoven na 08.10. v 17:00. Schůze byla ukončena předsedající ve 20:15.

Předsedající
Vladimíra Benešová



Zapisovatelka
Michaela Valentová

