

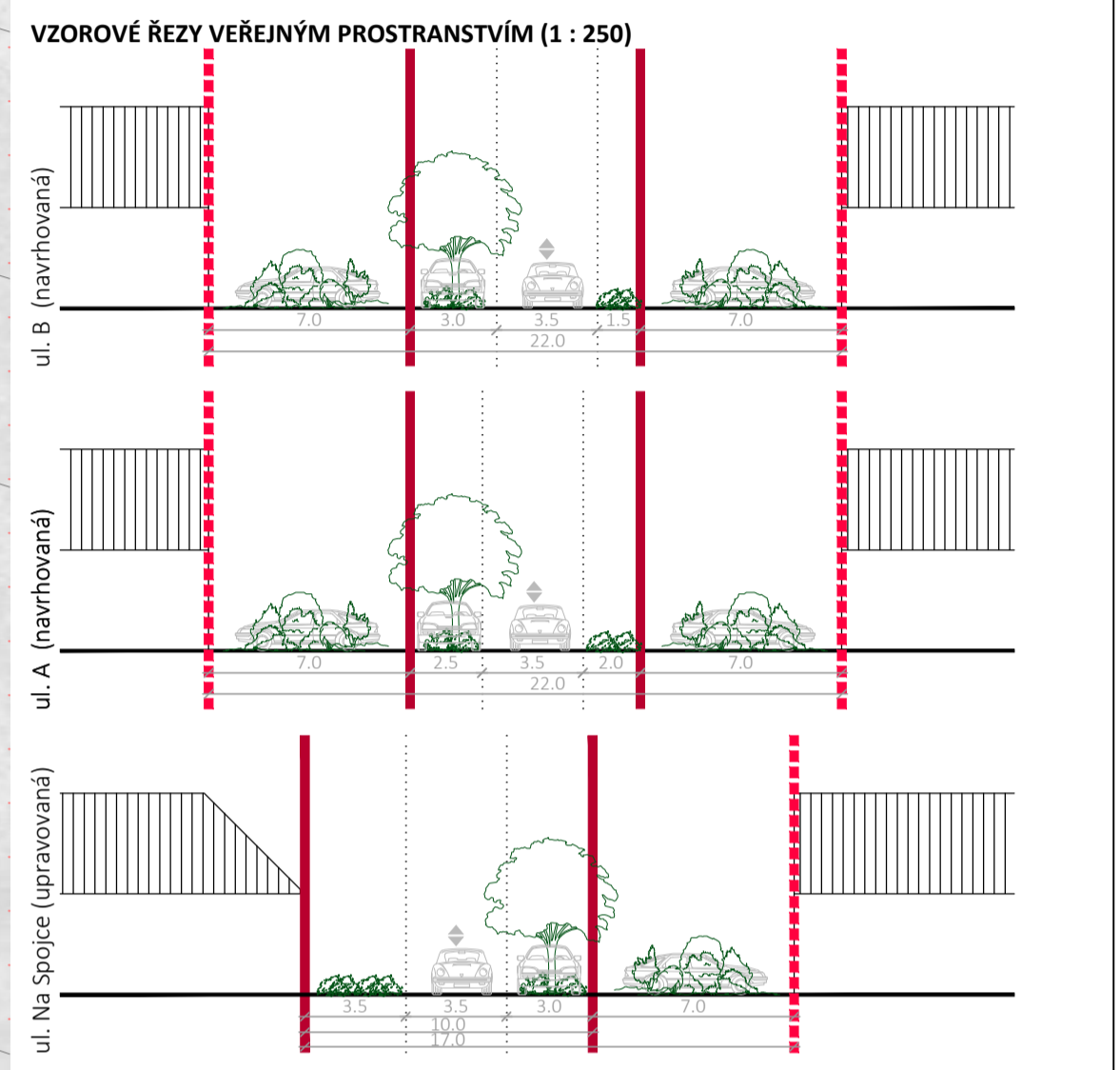
- LEGENDA**
- informativní jevy - stav území**
- hranice řešeného území
 - parcelace dle KN
- funkční využití území**
- plochy pěší a pobytové
 - plochy silniční dopravy - zóna 30
 - plochy technické infrastruktury
 - plochy pro bydlení - soukromá zeleň
 - plochy veřejné zeleně
 - veřejná zeleň mimo řešené území
 - dopravní infrastruktura mimo řešené území
- urbanisticko-architektonické řešení**
- 2/1+p označení dle nové parcelace / 1 NP a podkrovní
 - hranice parcel - navrhované
 - uliční čára
 - stavební čára - uzavřená (závazná)
 - stavební čára - otevřená (nepřekročitelná)
 - stavební hrana
 - rozhraní materiálu
 - nový odvodňovací příkop
 - doplňková kresba
 - hrany staveb (doporučené)
 - orientace hřeben
 - odstup od hrany komunikace (10 m)
 - šířka pro umístění vjezdů a vstupů na pozemek (nepřekročitelná)
 - elektrozvodná a měřiči skříně
 - plocha pro umístění stavby
 - tvář staveb (doporučený)
 - parkovací úprava

intenzita využití území

1030 (337 / 147 / 546) / 634

- celková výměra pozemku dle navrhované parcelace (m²)
- plocha zeleně (m²)
- zpevněná plocha (m²)
- hlavní budova (doporučená) - zastavěná část (m²)
- plocha pro umístění stavby (m²)

pozn.: uvedené výměry mají pouze orientační charakter, zpřesněny budou na základě navazujících stupňů PD konkrétních záměrů



- limity využití území**
- vodovodní řád, vč. ochranného pásma
 - kanalizační stoka, vč. ochranného pásma
 - vedení plynu
 - ochranné pásmo plynovodu
 - nadzemní vedení vysokého napětí
 - ochranné pásmo nadzemního vedení VN
 - telekomunikační síť, vč. ochranného pásma
 - paprsek RSS
 - turistická trasa
 - investice do půdy
 - významný krajinný prvek
 - pády ZPF s II. třídou ochrany
- pozn.: zobrazené limity jsou převzaty z platných ÚAP SO ORP Říčany

Celé správní území obce je situováno v ochranném pásmu radiolokačního zařízení Ministerstva obrany
 Celé správní území obce je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska vyjmenovaných druhů staveb

REGULAČNÍ PLÁN RP KAMENICE

NÁVRH RP K8 KAMENICE PRO NOVÉ VEŘEJNÉ PROJEKDNÁNÍ

OBJEDNATEL: STAVBY V SÍTI s.r.o.
 Na Sladlech 107, 251 70 Popovice
 IČO: 04554485
 Jednatel: Ing. Jiří Škorpiň
 Zástupce: Ing. Jaroslav Richter

POŘIZOVATEL: OBECNÍ ÚŘAD KAMENICE
 Ringhofferovo náměstí 434, Olešovice, 251 68 Kamenice
 IČO: 00240273
 Starosta: Ing. Pavel Čermák
 Výkonný pořizovatel: Ing. arch. Petr Boček

ZPRACOVATEL: ING. ARCH. JAROSLAV SIXTA
 U Bulhara 1611/3, 110 00 Praha 1
 IČO: 15112209 Z.Č. S-2024-010-00
 Projektant: Ing. arch. Jaroslav Sixta, ČKA č. 00876
 Ing. Dagmar Svobodová
 BML, spol. s r.o.
 Třebostická 3069/14, 100 00 Praha 10
 IČO: 45789371
 Jednatel: Ing. Jan Luxemburk, Ing. Milan Mimra
 Projektant: Ing. Eva Andělová
 Ing. Karel Stupka

NÁZEV A ČÍSLO: B.2.1 KOORDINAČNÍ VÝKRES
MĚŘÍTKO: 1:500 **FORMÁT:** A1
DATUM: 03/2024 **ČÍSLO PARE:**