

MĚSTSKÝ ÚŘAD ŘÍČANY

Odbor životního prostředí - vodoprávní úřad

Komenského nám. 1619, 25101 Říčany, tel. 323 618 211, fax. 323 618 264

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE: 3. 1. 2024

NAŠE ZN.: OŽP-10077/2024-Ba

Čj. 56542/2024-MURI/OVÚ/726

VYŘIZUJE: Ing. Václav Balvín

TEL.: 323618263

FAX: 323618264

E-MAIL: vaclav.balvin@ricany.cz

DATUM: 22. 2. 2024

KOLAUDAČNÍ SOUHLAS S UŽÍVÁNÍM STAVBY

Městský úřad Říčany, Odbor životního prostředí - vodoprávní úřad (dále jen „Vodoprávní úřad“), jako věcně příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a podle § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) přezkoumal podle § 122 stavebního zákona žádost o vydání kolaudačního souhlasu, kterou dne 3. 1. 2024 podala

Obec Kamenice, IČO 240273, Ringhofferovo náměstí č.p. 434, Olešovice, 251 68 Kamenice

(dále jen „stavebník“), a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 115 odst. 1 vodního zákona, podle § 122 odst. 3 stavebního zákona a podle § 23 odst. 1 vyhlášky č. 183/2018 Sb. o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu

KOLAUDAČNÍ SOUHLAS

který je dokladem o povoleném účelu užívání stavby:

Tlaková kanalizace Všedobrovice a Štířín

(dále jen „stavba“) provedené podle povolení stavby čj. 77581/2020-MURI/OVÚ/726 ze dne 14. 4. 2020 264303/2022-MURI/OVÚ/726 ze dne 8. 9. 2022, čj. 22969/2024-MURI/OVÚ/726 ze dne 23. 3. 2020 na místě:

Název kraje	Středočeský
Název obce	Kamenice
Identifikátor katastrálního území	662496
Název katastrálního území	Štířín

Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí:

st. p. 9/1, 9/3, 9/4, 11, 20, 30/2, 34/3, 41/1, 46/1, 46/2, 50, 51, 52, 54, 55/1, 55/2, 57, 58, 99, 100, 101, 102, 114, 121, 122, 124, 125, 126/1, 152, 153/1, 153/2, 159/2, 173/1, 227, 287, 460, 112/1, 48, 62/1, 104, 30/1, parc. č. 2, 3/1, 4/1, 4/4, 6/1, 6/2, 6/3, 14/1, 20/1, 33/1, 33/3, 33/5, 50/2, 57/1, 57/2, 57/3, 57/4, 61/2, 63/2, 72/4, 73/9, 80/2, 80/3, 80/5, 80/7, 80/8, 80/10, 150/19, 211/10, 211/14, 216/14, 216/18, 333/4, 401/12, 401/13, 403/6, 403/7, 403/8, 403/9, 428/1, 428/3, 428/4, 428/7, 428/8, 428/11, 428/12, 428/13, 450/2, 450/17, 450/18, 450/20, 450/22, 453/2, 453/3, 453/18, 453/19, 453/21, 453/22, 453/24, 453/28, 461/3, 461/5, 461/6, 461/13, 461/14, 461/15, 461/16, 461/19, 461/21, 461/22, 467/1, 468/1, 473/4, 478/3, 479/3, 481/1, 481/2, 481/5, 481/7, 481/8, 481/15, 481/16, 481/17, 492/2, 501/2, 501/4, 503/1, 511/1, 511/4, 511/5, 518/1, 520/1,

520/2, 520/5, 523, 531/1, 534/2, 539, 543/1, 543/2, 598/4, 598/7, 606/1, 606/5, 606/9, 606/13, 606/15, 614/1, 614/3, 614/6, 614/7, 614/10, 618, 620/1, 620/3, 621, 624, 631, 635, 638/1, 651/7, 651/10, 669, 670, 671, 672, 674, 682, 683, 710, 727, 614/12, 14/2, 434/5, 403/3, 401/8, 404/1, 401/2, 517/1, 514/5, 479/1, 495, 401/20, 461/7, 461/8, 450/19, 453/36, 220/2, 43/3, 80/4, 80/6, 747, 750, 758, 517/2, 63/1, 456/2, 567/16, 492/5, 428/5 v katastrálním území Štířín.

Číslo hydrologického pořadí a podpořadí	1-09-03-1560-0-00
Vodní útvar povrchových vod	DVL_0690 Kamenický potok od pramene po ústí do toku Sázava
Vodní útvar podzemních vod	63204 Krystalinikum v povodí Střední Vltavy - severní část
Orientační určení polohy (souřadnice X, Y určené v souřadnicovém systému S-JTSK) Š4	1063740.34, 733072.81
Orientační určení polohy (souřadnice X, Y určené v souřadnicovém systému S-JTSK) ČS Hv	1063216.06, 733429.05
Orientační určení polohy (souřadnice X, Y určené v souřadnicovém systému S-JTSK) K44V	1063560.93, 731509.29
Orientační určení polohy (souřadnice X, Y určené v souřadnicovém systému S-JTSK) K30V5	1064084.81, 731778.60

Stavba obsahuje stavební objekty:

UKLIDŇOVACÍ STOKA S

TLAKOVÁ STOKA S

TLAKOVÁ STOKA S1

TLAKOVÁ STOKA S2

TLAKOVÁ STOKA S3

TLAKOVÁ STOKA S4

TLAKOVÁ STOKA V

TLAKOVÁ STOKA V1

TLAKOVÁ STOKA V4

TLAKOVÁ STOKA V5

TLAKOVÁ STOKA V6

TLAKOVÁ STOKA V7

TLAKOVÁ STOKA V8

PROPOJENÍ STOKA AE-10

PROPOJENÍ STÁV. STOKA

TRUBNÍ RETENCE

VEDLEJŠÍ TLAKOVÉ STOKY VTS

PROPOJENÍ ČOV ŠTÍŘÍN

ELEKTROPŘÍPOJKA NN ČS GOLF

ELEKTROPŘÍPOJKA NN ČS HVĚZDA

Vymezení účelu užívání stavby:

Kanalizační stoky pro veřejnou potřebu, které je součástí oddílné splaškové kanalizace. Soustava trubních rozvodů a dalších zařízení sloužících k odvádění odpadních vod z jednotlivých nemovitostí do centrální čistírny odpadních vod. Kanalizační stoka je vodním dílo podle § 55 odst. 1 písm. c) vodního zákona a podle § 2 odst. 2 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích.

Základní údaje o stavbě:

Stavba tlakové kanalizace v místní části Vsedobrovice a Štiřín. Účelem stavby je odkanalizování stávající a budoucí zástavby v lokalitě. Nemovitosti odkanalizovány vedlejšími tlakovými stokami. Vedlejší tlakové stoky zakončeny v domovní čerpací stanici na pozemku připojované nemovitosti, opatřeny záslepkou na hranici veřejného prostranství. Propojení na stávající čistírnu odpadních vod (ČOV) Štiřín. Na kanalizaci jsou osazeny čerpací stanice odpadních vod - 2 ks, které jsou napojeny na el. rozvod NN do stávajících rozvaděčů.

Dne 3. 1. 2024 podal stavebník žádost o kolaudační souhlas na stavbu. Závěrečná kontrolní prohlídka byla provedena dne 21. 2. 2024 s výsledkem, že nebyly zjištěny závady bránící bezpečnému užívání stavby. Z kontrolní prohlídky byl sepsán protokol čj. 43640/2024-MURI/OVÚ/726.

Podle § 115 odst. 1 vodního zákona, pokud tento zákon nestanoví jinak, postupují vodoprávní úřady při řízení o věcech upravených vodním zákonem podle stavebního zákona (jako stavební úřady), jde-li o rozhodování týkající se vodních děl a vodohospodářských úprav.

Podle § 119 odst. 1 stavebního zákona, dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu, nebo kolaudačního rozhodnutí.

Podle § 119 odst. 2 stavebního zákona, kolaudační souhlas nebo kolaudační rozhodnutí vydává ten stavební úřad (vodoprávní úřad), který vydal povolení stavby.

Podle § 122 odst. 3 stavebního zákona, žádost o kolaudační souhlas byla úplná a dokončená stavba je schopná samostatného užívání, je v souladu s povolením stavby a dokumentací stavby, v souladu se stanovisky, závaznými stanovisky a rozhodnutími dotčených orgánů, vydaných podle zvláštních právních předpisů. Jsou dodrženy obecné požadavky na výstavbu a skutečné provedení stavby nebo její užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, nebo zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí.

Podle § 22 odst. 1 vyhlášky č. 183/2018 Sb. o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, žadatel předložil žádost, jejíž obsahové náležitosti a přílohy jsou stanoveny v příloze č. 14 k této vyhlášce.

Podle § 18i odst. 2 vyhlášky č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, kolaudační souhlas obsahuje, identifikační údaje stavebníka, druhu, účelu stavby, místo stavby uvedením parcelního čísla pozemku a katastrálního území podle katastru nemovitostí, datum a číslo jednací povolení stavby, na základě kterého byla stavba provedena a vymezení účelu užívání stavby.

Podle § 23 odst. 1 vyhlášky č. 183/2018 Sb., kolaudační souhlas a kolaudační rozhodnutí kromě náležitostí stanovených správním řádem nebo stavebním zákonem obsahuje určení polohy vodního díla souřadnicemi určenými v souřadnicovém systému Jednotné trigonometrické sítě katastrální (souřadnice X, Y v S-JTSK). Definičním bodem podle ustanovení § 23 odst. 1 vyhlášky č. 183/2018 Sb., se rozumí u liniové stavby bod umístěný na začátku vodního díla a na konci vodního díla, u souboru objektů bod umístěný poblíž středu území vzniklého ohraničením rozptýlených objektů.

Vodoprávní úřad, na základě výše uvedeného, vydal kolaudační souhlas s užíváním stavby, který je dokladem o povoleném účelu užívání stavby.

Poučení

Kolaudační souhlas není podle § 122 odst. 3 stavebního zákona správním rozhodnutím, nevyznačuje se na něj doložka nabytí právní moci nebo vykonatelnost, a nelze se proto proti němu odvolat. Stavební zákon stanovuje, že kolaudační souhlas není správním rozhodnutím (rozhodnutím podle správního řádu), podle stavebního zákona se jedná o doklad o povoleném účelu užívání stavby.

Podle § 122 odst. 4 stavební zákona, souhlas se doručuje stavebníkovi, vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem, místně příslušnému obecnímu úřadu. Souhlas nabývá právních účinků dnem doručení stavebníkovi. Na vydávání kolaudačního souhlasu se nevztahují části druhá a třetí správního řádu.

Ing. Václav Balvín v. r.
referent oddělení Vodoprávní úřad
oprávněná úřední osoba

"otisk úředního razítka"

Obdrží:

stavebník

Obec Kamenice, IDDS: f6ibnuh

sídlo: Ringhofferovo náměstí č.p. 434, Olešovice, 251 68 Kamenice

na vědomí

Vodohospodářská společnost Benešov a.s., IDDS: ts2a5gr

sídlo: Černoleská č.p. 1600, 256 01 Benešov u Prahy