

# PŘÍLOHA

územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionů soudržnosti  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

IČO: 00240273  
Název: Obec Kamenice  
Olešovice

Sestavený k rozvahovému dni 31.12.2022

## Sídlo účetní jednotky

ulice, c.p. Ringhofferovo náměstí 434  
obec Kamenice  
PSC, pošta 25168

## Údaje o organizaci

identifikační číslo 00240273  
právní forma Územně samosprávný celek  
zřizovatel

## Místo podnikání

ulice, c.p. Ringhofferovo náměstí 434  
obec Kamenice  
PSC, pošta 25168

## Kontaktní údaje

telefon 323672135  
fax  
e-mail michalikova@kamenice.cz

## Předmět podnikání

hlavní činnost všeobecné činnosti veřejné správy  
vedlejší činnost  
CZ-NACE 841100

## Statutární zástupce

Ing. Pavel Čermák

Podpisový záznam statutárního  
orgánu

## Osoba odpovědná za účetnictví

Ing. Marcela Michalíková

Podpisový záznam osoby odpovědné  
za správnost údajů

### A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona (TEXT)

Účetní jednotka nepřetržitě pokračuje ve své činnosti. Žádná činnost není omezena.

### A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona (TEXT)

V roce 2022 nedošlo ke změnám metod vlivem změny předpisů k účetním metodám.

### A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona (TEXT)

Oceňování: drobný dlouhodobý majetek hmotný - pořizovací cena od 3-40 000Kč. Drobný dlouhodobý majetek nehmotný - pořizovací cena od 3-60 000Kč. Účetní jednotka nevlastní majetkové podíly a jiné dlouhodobé finanční investice. Změny způsobu oceňování majetku nenastaly. Peněžní fondy účetní jednotka netvoří. Účetní jednotka provádí rovnoměrné roční odpisy. Odpisový plán je rámcově stanoven dle přílohy ČUS 708. Účetní jednotka nerealizovala žádné platby v cizí měně. Účetní jednotka používá metodu časového rozlišení nákladů a výnosů. Významná částka pro časové rozlišení je stanovena vnitřní směrnicí ve výši 10 000Kč. Energie účetní jednotka časově rozlišuje vždy a to ve výši záloh. Pravidelně se opakující platby s nevýznamnými ročními rozdíly účetní jednotka časově nerozlišuje.

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

| Číslo položky | Název položky                                                        | Podrozvahový účet | ÚČETNÍ OBDOBÍ       |                       |
|---------------|----------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------|-----------------------|
|               |                                                                      |                   | BĚŽNÉ               | MINULÉ                |
| <b>P.I.</b>   | <b>Majetek a závazky účetní jednotky</b>                             |                   |                     | <b>124 909 073,33</b> |
| 1.            | Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek                              | 901               |                     |                       |
| 2.            | Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek                                | 902               |                     |                       |
| 3.            | Vyřazené pohledávky                                                  | 905               |                     |                       |
| 4.            | Vyřazené závazky                                                     | 906               |                     |                       |
| 5.            | Ostatní majetek                                                      | 909               |                     | 124 909 073,33        |
| <b>P.II.</b>  | <b>Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé</b>      |                   | <b>2 000 000,00</b> | <b>13 367 661,03</b>  |
| 1.            | Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů          | 911               |                     |                       |
| 2.            | Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů             | 912               |                     |                       |
| 3.            | Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů            | 913               |                     |                       |
| 4.            | Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů               | 914               |                     |                       |
| 5.            | Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů                  | 915               | 2 000 000,00        | 13 367 661,03         |
| 6.            | Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů                     | 916               |                     |                       |
| <b>P.III.</b> | <b>Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou</b>    |                   |                     |                       |
| 1.            | Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku   | 921               |                     |                       |
| 2.            | Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání           | 922               |                     |                       |
| 3.            | Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou       | 923               |                     |                       |
| 4.            | Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou       | 924               |                     |                       |
| 5.            | Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou       | 925               |                     |                       |
| 6.            | Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou       | 926               |                     |                       |
| <b>P.IV.</b>  | <b>Další podmíněné pohledávky</b>                                    |                   |                     |                       |
| 1.            | Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého      | 931               |                     |                       |
| 2.            | Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého      | 932               |                     |                       |
| 3.            | Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv                       | 933               |                     |                       |
| 4.            | Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv                       | 934               |                     |                       |
| 5.            | Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní                    | 939               |                     |                       |
| 6.            | Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní                    | 941               |                     |                       |
| 7.            | Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům            | 942               |                     |                       |
| 8.            | Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům            | 943               |                     |                       |
| 9.            | Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění         | 944               |                     |                       |
| 10.           | Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění         | 945               |                     |                       |
| 11.           | Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení  | 947               |                     |                       |
| 12.           | Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních         | 948               |                     |                       |
| <b>P.V.</b>   | <b>Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé</b>      |                   |                     |                       |
| 1.            | Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů          | 951               |                     |                       |
| 2.            | Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů             | 952               |                     |                       |
| 3.            | Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů            | 953               |                     |                       |
| 4.            | Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů               | 954               |                     |                       |
| 5.            | Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů                  | 955               |                     |                       |
| 6.            | Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů                     | 956               |                     |                       |
| <b>P.VI.</b>  | <b>Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku</b>             |                   |                     |                       |
| 1.            | Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu                 | 961               |                     |                       |
| 2.            | Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu                 | 962               |                     |                       |
| 3.            | Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu                   | 963               |                     |                       |
| 4.            | Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu                   | 964               |                     |                       |
| 5.            | Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na      | 965               |                     |                       |
| 6.            | Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na      | 966               |                     |                       |
| 7.            | Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo    | 967               |                     |                       |
| 8.            | Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo    | 968               |                     |                       |
| <b>P.VII.</b> | <b>Další podmíněné závazky</b>                                       |                   |                     |                       |
| 1.            | Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého        | 971               |                     |                       |
| 2.            | Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého        | 972               |                     |                       |
| 3.            | Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv                          | 973               |                     |                       |
| 4.            | Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv                          | 974               |                     |                       |
| 5.            | Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu                  | 975               |                     |                       |
| 6.            | Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu                  | 976               |                     |                       |
| 7.            | Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další | 978               |                     |                       |

|                                                                      |                                                                      |     |              |                |
|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-----|--------------|----------------|
| 8.                                                                   | Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další | 979 |              |                |
| 9.                                                                   | Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových    | 981 |              |                |
| 10.                                                                  | Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových    | 982 |              |                |
| 11.                                                                  | Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních        | 983 |              |                |
| 12.                                                                  | Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních        | 984 |              |                |
| 13.                                                                  | Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a   | 985 |              |                |
| 14.                                                                  | Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a   | 986 |              |                |
| <b>P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a</b> |                                                                      |     |              |                |
| 1.                                                                   | Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva                                  | 991 |              |                |
| 2.                                                                   | Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva                                  | 992 |              |                |
| 3.                                                                   | Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva                                  | 993 |              |                |
| 4.                                                                   | Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva                                  | 994 |              |                |
| 5.                                                                   | Vyrovňovací účet k podrozvahovým účtům                               | 999 | 2 000 000,00 | 138 276 734,36 |

|            |                                                            |
|------------|------------------------------------------------------------|
| <b>A.5</b> | <b>Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona (TEXT)</b> |
|------------|------------------------------------------------------------|

Új neeviduje žádné závazky po splatnosti.

|             |                                                   |
|-------------|---------------------------------------------------|
| <b>A.6.</b> | <b>Informace podle § 19 odst. 6 zákona (TEXT)</b> |
|-------------|---------------------------------------------------|

Nejsou známy skutečnosti, které nejsou zachyceny v závěrci a přitom mají vliv na finanční situaci účetní jednotky.

|             |                                                   |
|-------------|---------------------------------------------------|
| <b>B.1.</b> | <b>Informace podle § 66 odst. 6 zákona (TEXT)</b> |
|-------------|---------------------------------------------------|

|             |                                                   |
|-------------|---------------------------------------------------|
| <b>B.2.</b> | <b>Informace podle § 66 odst. 8 zákona (TEXT)</b> |
|-------------|---------------------------------------------------|

K datu 31.12.2022 účetní jednotka podala návrh na vklad do katastru nemovitostí na základě směnné smlouvy - směna pozemků č.68/1 a 75/1. K datu návrhu na vklad ze dne 14. 10. 2022 byly pozemky v hodnotě 59 068,68Kč vyřazeny.K datu předání účetní závěrky nebyla doručena doložka o zápisu na LV obce v KN.

|     |      |
|-----|------|
| Ne. | 0,00 |
|-----|------|

|      |                                                                      |               |               |
|------|----------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| C.1. | Zvýšení stavu transferů na pořízení DM za běžné účetní období        | 15 502 937,11 | 12 155 246,37 |
| C.2. | Snížení stavu transferů na pořízení DM ve věcné a časové souvislosti | 9 276 715,80  | 13 748 062,35 |

|     |      |
|-----|------|
| Ne. | 0,00 |
|-----|------|

26 708,00

1 522 356,00

0,00

|             |                                                                                       |              |
|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| <b>D.5.</b> | <b>Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem (ČÍSLO)</b> |              |
|             | <b>TEXT</b>                                                                           | <b>CÍSLO</b> |
|             |                                                                                       | 0,00         |

|             |                                                                                                   |              |
|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| <b>D.6.</b> | <b>Průměrná výše ocenění výměry les. pozemků s les. porostem oceněných jiným způsobem (ČÍSLO)</b> |              |
|             | <b>TEXT</b>                                                                                       | <b>CÍSLO</b> |
|             |                                                                                                   | 0,00         |

|             |                                                                         |              |
|-------------|-------------------------------------------------------------------------|--------------|
| <b>D.7.</b> | <b>Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem (ČÍSLO A TEXT)</b> |              |
|             | <b>TEXT</b>                                                             | <b>CÍSLO</b> |
| Ne.         |                                                                         | 0,00         |

|                  |                                                                                                  |                  |
|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| <b>E.1.</b>      | <b>Doplňující informace k položkám rozvahy</b>                                                   |                  |
| <b>K položce</b> | <b>Doplňující informace</b>                                                                      | <b>Částka</b>    |
| A.II.3.          | Účetní jednotka eviduje dokončený majetek.                                                       | 1 388 562 471,00 |
| A.II.8.          | Obec vykazuje nedokončený majetek na 042.                                                        | 13 258 399,00    |
| C.I.3.           | Účetní jednotka eviduje transfery na pořízení dlouhodobého majetku od fyzických osob a z dotací. | 411 218 232,00   |
| D.II.1.          | Obec vykazuje zůstatek dlouhodobých úvěrů                                                        | 96 551 230,00    |

|                  |                                                                                |               |
|------------------|--------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| <b>E.2.</b>      | <b>Doplňující informace k položkám výkazu zisku a ztráty</b>                   |               |
| <b>K položce</b> | <b>Doplňující informace</b>                                                    | <b>Částka</b> |
| A.I.28.          | ÚJ provádí roční odpisy dlouhodobého majetku.                                  | 22 824 199,00 |
| A.I.8.           | Hodnoty v běžné výši                                                           | 5 163 276,89  |
| A.III.2.         | Účetní jednotka vykazuje příspěvky vlastním PO, spolkům a zájmovým organizacím | 18 368 368,00 |

|                  |                                                                    |               |
|------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------|
| <b>E.3.</b>      | <b>Doplňující informace k položkám přehledu o peněžních tocích</b> |               |
| <b>K položce</b> | <b>Doplňující informace</b>                                        | <b>Částka</b> |
| P.               | Stav peněžních prostředků k 1. lednu                               | 45 619 677,46 |

|                  |                                                                              |               |
|------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| <b>E.4.</b>      | <b>Doplňující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu</b> |               |
| <b>K položce</b> | <b>Doplňující informace</b>                                                  | <b>Částka</b> |
| 1                | ÚJ není povinna sestavit tento výkaz                                         | 0,00          |

F.g.    Ostatní fondy

| Položka |                                                                       | BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ |
|---------|-----------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Číslo   | Název                                                                 |                     |
| G.I.    | Počáteční stav fondu k 1. 1.                                          |                     |
| G.II.   | Tvorba fondu                                                          |                     |
| 1.      | Přebytky hospodaření z minulých let                                   |                     |
| 2.      | Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce      |                     |
| 3.      | Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů |                     |
| 4.      | Ostatní tvorba fondu                                                  |                     |
| G.III.  | Čerpání fondu                                                         |                     |
| G.IV.   | Konečný stav fondu                                                    |                     |

G.    Doplnující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy

| Číslo položky | Název položky                          | ÚČETNÍ OBDOBÍ    |                |                  |                |
|---------------|----------------------------------------|------------------|----------------|------------------|----------------|
|               |                                        | BĚŽNÉ            |                |                  | MINULÉ         |
|               |                                        | BRUTTO           | KOREKCE        | NETTO            |                |
| G.            | Stavby                                 | 1 388 562 471,08 | 305 647 259,00 | 1 082 915 212,08 | 924 211 455,09 |
| G.1.          | Bytové domy a bytové jednotky          | 8 797 251,95     | 3 709 400,00   | 5 087 851,95     | 4 752 563,45   |
| G.2.          | Budovy pro služby obyvatelstvu         | 76 893 817,88    | 10 770 095,00  | 66 123 722,88    | 33 114 258,59  |
| G.3.          | Jiné nebytové domy a nebytové jednotky | 287 918 752,78   | 69 107 053,00  | 218 811 699,78   | 219 615 993,88 |
| G.4.          | Komunikace a veřejné osvětlení         | 134 550 687,93   | 18 194 315,10  | 116 356 372,83   | 91 729 452,43  |
| G.5.          | Jiné inženýrské sítě                   | 850 472 362,22   | 195 380 567,90 | 655 091 794,32   | 557 158 933,48 |
| G.6.          | Ostatní stavby                         | 29 929 598,32    | 8 485 828,00   | 21 443 770,32    | 17 840 253,26  |

H.    Doplnující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy

| Číslo položky | Název položky                     | ÚČETNÍ OBDOBÍ |         |               |               |
|---------------|-----------------------------------|---------------|---------|---------------|---------------|
|               |                                   | BĚŽNÉ         |         |               | MINULÉ        |
|               |                                   | BRUTTO        | KOREKCE | NETTO         |               |
| H.            | Pozemky                           | 46 573 232,44 |         | 46 573 232,44 | 46 195 289,21 |
| H.1.          | Stavební pozemky                  |               |         |               |               |
| H.2.          | Lesní pozemky                     | 692 711,64    |         | 692 711,64    | 467 452,32    |
| H.3.          | Zahrady, pastviny, louky, rybníky | 6 492 902,84  |         | 6 492 902,84  | 5 987 679,99  |
| H.4.          | Zastavěná plocha                  | 949 465,30    |         | 949 465,30    | 949 465,30    |
| H.5.          | Ostatní pozemky                   | 38 438 152,66 |         | 38 438 152,66 | 38 790 691,60 |

**I. Doplnující informace k položce A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou výkazu zisku a ztráty**

| Číslo položky | Název položky                                                              | ÚČETNÍ OBDOBÍ |        |
|---------------|----------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|
|               |                                                                            | BĚŽNÉ         | MINULÉ |
| I.            | Náklady z přecenění reálnou hodnotou                                       |               |        |
| I.1.          | Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64 |               |        |
| I.2.          | Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou                               |               |        |

**J. Doplnující informace k položce B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou výkazu zisku a ztráty**

| Číslo položky | Název položky                                                             | ÚČETNÍ OBDOBÍ |        |
|---------------|---------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|
|               |                                                                           | BĚŽNÉ         | MINULÉ |
| J.            | Výnosy z přecenění reálnou hodnotou                                       | 404 076,32    |        |
| J.1.          | Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64 | 404 076,32    |        |
| J.2.          | Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou                               |               |        |