

INVENTARIZAČNÍ ZPRÁVA

Na základě pokynu starosty Obce Kamenice ze dne 8. 11. 2021 byla provedena v Obci Kamenice řádná inventarizace veškerého majetku, pohledávek a závazků, zboží apod. obce Kamenice ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.

Inventarizace byla provedena ke dni 31. 12. 2021 inventarizační komisí ve složení:

Ing. Marcela Michalíková 

Andrea Burešová 

Drahomíra Žáčková 

Petra Novotná 

Ing. Šárka Medřická 

Za inventarizovaný majetek odpovídá:

Ing. Marcela Michalíková

Průběh inventarizace:

Inventarizace byla zahájena dne: 1. 1. 2022

Inventarizace byla ukončena dne: 31. 1. 2022

Prohlášení pracovníka odpovědného za majetek:

- všechny doklady týkající se inventarizovaného majetku, majetku obce, pohledávek a závazků, kterého se inventarizace týkala, byly odevzdány k inventarizaci

- všechny přírůstky a úbytky do zahájení inventarizace byly předány k proúčtování a žádné nebyly zatajeny

10. 2. 2022

.....

datum

Ing. Marcela Michalíková

.....

jméno a příjmení


.....
podpis

Způsob provedení inventarizace:

- a) fyzická
- b) dokladová

Výsledek inventarizace:

Skutečný stav inventarizace byl porovnán se stavem podle účetnictví. Stav inventarizace souhlasí – ~~nesouhlasí~~ se stavem účetnictví. Nebyly – ~~byly~~ zjištěny rozdíly, manka nebo přebytky.

Výsledky inventarizace jsou uvedeny v příloze tohoto zápisu a obsahují 55 inventurních soupisů majetku, pohledávek a závazků, soupisu zastaveného majetku, soupisu zapůjčeného majetku, soupisu vypůjčeného majetku a další inventurní soupisy účtů se zůstatkem dle účetní osnovy.

Vyjádření odpovědného pracovníka ke vzniku inventarizačních rozdílů: NEJSOU

10. 2. 2022

.....
datum


.....
podpis

Vyjádření inventarizační komise:

- a) k zjištěným inventarizačním rozdílům (zda jde o zaviněná nebo nezaviněná manka, přebytky, vyjádření ke způsobu zaúčtování inventarizačních rozdílů, úhrada manka apod.):

INVENTARIZAČNÍ ROZDÍLY NEJSOU

K dodržování předepsaných postupů o majetku a závazků a účetních postupů:

Opatření k odstranění nedostatků

- v průběhu inventarizace uložena:

- navrhovaná po skončení inventarizace:

Prohlášení inventarizační komise:

Fyzickou a dokladovou inventurou nebyl zjištěn obsah jiných účtů aktiv a pasiv, než které jsou v rekapitulaci uvedeny.

Inventarizace byla provedena v souladu s ustanovením zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s pokynem starosty obce ze dne 8. 11. 2021 k provedení inventarizace.

Jsme si vědomi možných následků za nesprávné provedení inventarizace:

10. 2. 2022


.....
předseda inventarizační komise


.....
.....
.....


.....
členové inventarizační komise

S výsledky inventarizace byl odpovědný pracovník seznámen.

10. 2. 2022


.....
podpis

Přílohy:

Seznam inventurních soupisů

Vyrozumění o provedeném vkladu do KN V-19832/2021-209

Vyrozumění o provedeném vkladu do KN V-20363/2021-209

Vyrozumění o provedeném vkladu do KN V-19736/2021-209

SEZNAM INVENTURNÍCH SOUPISŮ:

SU	Název	Účetní stav	Inventurní stav	Rozdíl
1	013 Software	1 426 889,67	1 426 889,67	0,00
2	018 Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	415 456,21	415 456,21	0,00
3	019 Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	2 471 195,84	2 471 195,84	0,00
4	021 Stavby	1 211 004 317,09	1 211 004 317,09	0,00
5	022 Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných moví	15 657 916,09	15 657 916,09	0,00
6	028 Drobný dlouhodobý hmotný majetek	8 891 175,58	8 891 175,58	0,00
7	029 Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	5 991 885,70	5 991 885,70	0,00
8	031 Pozemky (návrh 12/21, vklad KN 1/22 - 862 294Kč)	46 195 289,21	45 332 995,21	862 294,00
9	032 Kulturní předměty	454 243,00	454 243,00	0,00
10	041 Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	570 121,75	570 121,75	0,00
11	042 Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	134 017 495,56	134 017 495,56	0,00
12	018 Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	415 456,21	415 456,21	0,00
13	132 Zboží na skladě	148 131,77	148 131,77	0,00
14	192 Opravné položky k jiným pohledávkám z hlavní činnosti	496 331,17	496 331,17	0,00
15	194 Opravné položky k odběratelům	1 122,88	1 122,88	0,00
16	231 495535129/0800 ČS 60M ČOV	-45 619 677,46	-45 619 677,46	0,00
17	261 Pokladna	0,00	0,00	0,00
18	263 Ceniny	9 200,00	9 200,00	0,00
19	311 Odběratelé	438 282,81	438 282,81	0,00
20	314 Krátkodobé poskytnuté zálohy	1 814 396,73	1 814 396,73	0,00
21	315 Jiné pohledávky z hlavní činnosti	3 466 440,60	3 466 440,60	0,00
22	321 Dodavatele	204 169,95	204 169,95	0,00
23	324 Krátkodobé přijaté zálohy	107 317,32	107 317,32	0,00
24	331 Zaměstnanci	778 429,00	778 429,00	0,00
25	336 Sociální zabezpečení	-256 645,00	-256 645,00	0,00
26	337 Zdravotní pojištění	-118 941,00	-118 941,00	0,00
27	342 Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění	-79 272,00	-79 272,00	0,00
28	343 Daň z přidané hodnoty	-296 879,00	-296 879,00	0,00
29	374 Krátkodobé přijaté zálohy na transfery	566 544,00	566 544,00	0,00
30	378 Ostatní krátkodobé závazky	1 859 000,00	1 859 000,00	0,00
31	383 Výdaje příštích období	841 623,31	841 623,31	0,00
32	384 Výnosy příštích období	1 875 910,00	1 875 910,00	0,00
33	388 Dohadné účty aktivní	45 119 224,00	45 119 224,00	0,00
34	389 Dohadné účty pasivní	1 040 452,00	1 040 452,00	0,00
35	401 Jmění účetní jednotky	509 461 374,56	509 461 374,56	0,00
36	403 Transfery na pořízení dlouhodobého majetku	419 990 633,81	419 990 633,81	0,00
37	406 Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody	-145 685 451,95	-145 685 451,95	0,00
38	408 Opravy předcházejících účetních období	-1 652 000,00	-1 652 000,00	0,00
39	431 VH ve schvalovacím řízení	0,00	0,00	0,00
40	432 Výsledek hospodaření předcházejících účetních období	247 582 986,45	247 582 986,45	0,00
41	451 Dlouhodobé úvěry	106 884 830,25	106 884 830,25	0,00
42	459 Ostatní dlouhodobé závazky	5 000,00	5 000,00	0,00
43	472 Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery	44 252 680,00	44 252 680,00	0,00
44	909 Ostatní majetek	124 909 073,33	124 909 073,33	0,00
45	915 Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	13 367 661,03	13 367 661,03	0,00

Vyrozumění
o provedeném vkladu do katastru nemovitostí
ve věci sp. zn. V-19832/2021-209

Na základě rozhodnutí o povolení vkladu, které vydal Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ, byl v řízení vedeném pod sp. zn. V-19832/2021-209 proveden vklad do katastru nemovitostí.

Vklad byl proveden dne 11.01.2022, a to s právními účinky k 13.12.2021.

Vklad byl proveden podle listiny: **Souhlasné prohlášení o uznání průběhu hranice pozemku**
Smlouva směnná

Výpis provedených změn

Zrušený stav - rušené údaje

Nový stav - nově evidované údaje

Nezměněný stav - evidované nezměněné údaje

Katastrální území: 662500 Těptín

Číslo vlastnictví: 10001

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Nezměněný stav

Vlastnické právo

Obec Kamenice, Ringhofferovo náměstí 434, Olešovice, 00240273
25168 Kamenice

Zápis v této části LV beze změn.

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku
---------	-------------	--------------

Zrušený stav

533/1	1434	ostatní plocha
-------	------	----------------

Nový stav

533/100	20	ostatní plocha
533/103	195	ostatní plocha
533/107	107	ostatní plocha
543/33	250	orná půda
543/34	350	orná půda
543/35	1086	orná půda

Ostatní zápisy v této části LV beze změn.

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

D Poznámky a další obdobné údaje

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

Nový stav

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 žádost ze dne 7.4.1999.

Z-12900069/1999-209

Pro: Obec Kamenice, Ringhofferovo náměstí 434, Olešovice, 25168
Kamenice

RČ/IČO: 00240273

Vyrozumění
o provedeném vkladu do katastru nemovitostí
ve věci sp. zn. V-20363/2021-209

Na základě rozhodnutí o povolení vkladu, které vydal Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ, byl v řízení vedeném pod sp. zn. V-20363/2021-209 proveden vklad do katastru nemovitostí.

Vklad byl proveden dne 11.01.2022, a to s právními účinky k 20.12.2021.

Vklad byl proveden podle listiny: **Smlouva kupní**

Výpis provedených změn

Zrušený stav - rušené údaje

Nový stav - nově evidované údaje

Nezměněný stav - evidované nezměněné údaje

Katastrální území: 662496 Štířín

List vlastnictví: 10001

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Nezměněný stav

Vlastnické právo

Obec Kamenice, Ringhofferovo náměstí 434, Olešovice,
25168 Kamenice

00240273

Zápisy v této části LV beze změn.

B Nemovitostí

Pozemky

Parcela

Výměra [m²] Druh pozemku

Nový stav

45/2

641 ostatní plocha

Ostatní zápisy v této části LV beze změn.

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B

Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

D Poznámky a další obdobné údaje

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

Nový stav

- o Smlouva kupní ze dne 24.11.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.12.2021 08:30:00.
Zápis proveden dne 11.01.2022.

V-20363/2021-209

Pro: Obec Kamenice, Ringhofferovo náměstí 434, Olešovice, 25168
Kamenice

RČ/IČO: 00240273

Případné další zápisy nebo související zápisy beze změn.

Katastrální území: 662496 Štířín

List vlastnictví: 1926

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vyrozumění
o provedeném vkladu do katastru nemovitostí
ve věci sp. zn. V-19736/2021-209

Na základě rozhodnutí o povolení vkladu, které vydal Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ, byl v řízení vedeném pod sp. zn. V-19736/2021-209 proveden vklad do katastru nemovitostí.
Vklad byl proveden dne 05.01.2022, a to s právními účinky k 10.12.2021.
Vklad byl proveden podle listiny: **Smlouva kupní**

Výpis provedených změn

Zrušený stav - rušené údaje
Nový stav - nové evidované údaje
Nezměněný stav - evidované nezměněné údaje

Katastrální území: **662496 Štířín**
List vlastnictví: **10001**

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Nezměněný stav

Vlastnické právo
Obec Kamenice, Ringhofferovo náměstí 434, Olešovice,
25168 Kamenice

00240273

Zápisy v této části LV beze změn.

B Nemovitosti

Pozemky
Parcela Výměra [m2] Druh pozemku

Zrušený stav

642/3	34	ostatní plocha
642/4	26	ostatní plocha
642/5	1	ostatní plocha

Ostatní zápisy v této části LV beze změn.

Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

D Poznámky a další obdobné údaje

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Katastrální území: **662496 Štířín**
List vlastnictví: **1825**

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Nezměněný stav

Vlastnické právo
Neugebauerová Petra Ing., Jednosměrná 2334, Nová
Hospoda, 25168 Kamenice

855729/0060

Zápisy v této části LV beze změn.