KOORDINAČNÍ VÝKRES
1 : 5 000

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU KAMENICE

Plochy s rozdílným způsobem využití

stav	návrh	
SJ 1	SJ 2	SMÍŠENÁ JÁDRA OBCE
BV 1	BV 2	BYTOVÁ VŠEOBECNÁ
BC 1	BC 2	BYTOVÁ ČISTÁ
BP 1	BP 2	BYTOVÁ S PŘÍRODNÍMI PRVKY
BR 1	BR 2	BYTOVÁ S REKREAČNÍMI OBJEKTY
BI 38		BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH - MĚSTSKÉ A PŘÍMĚSTSKÉ
IR 1		INDIVIDUÁLNÍ REKREACE
SP 1		SPORTOVNÍ PLOCHY
	VP 2	PRŮMYSLOVÁ VÝROBA
	VZk 2	ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA - CHOV KONÍ
TV 1		TECHNICKÉ VYBAVENÍ
VV 1	VV 2	VEŘEJNÁ VYBAVENOST
DPP 1	DPP 2	PLOCHY PRO DOPRAVU A VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ
ZS 1		ZELEŇ SOUKROMÁ A VYHRAZENÁ
ZP 1	ZP 2	ZELEŇ PARKOVÁ
VP 1		VODNÍ PLOCHY A TOKY
LE 1		LES
LO 1	LO 2	LOUKA

Technická infrastruktura

- vedení VN 22 kV
- trafostanice
- VTL plynovod
- STL plynovod
- radioelerová trasa
- komunikační vedení
- kanalizace
- vodovod

Limity využití území - návrh

- vzdálenost 25 m od okraje lesa
- vzdálenost 20 m od okraje lesa

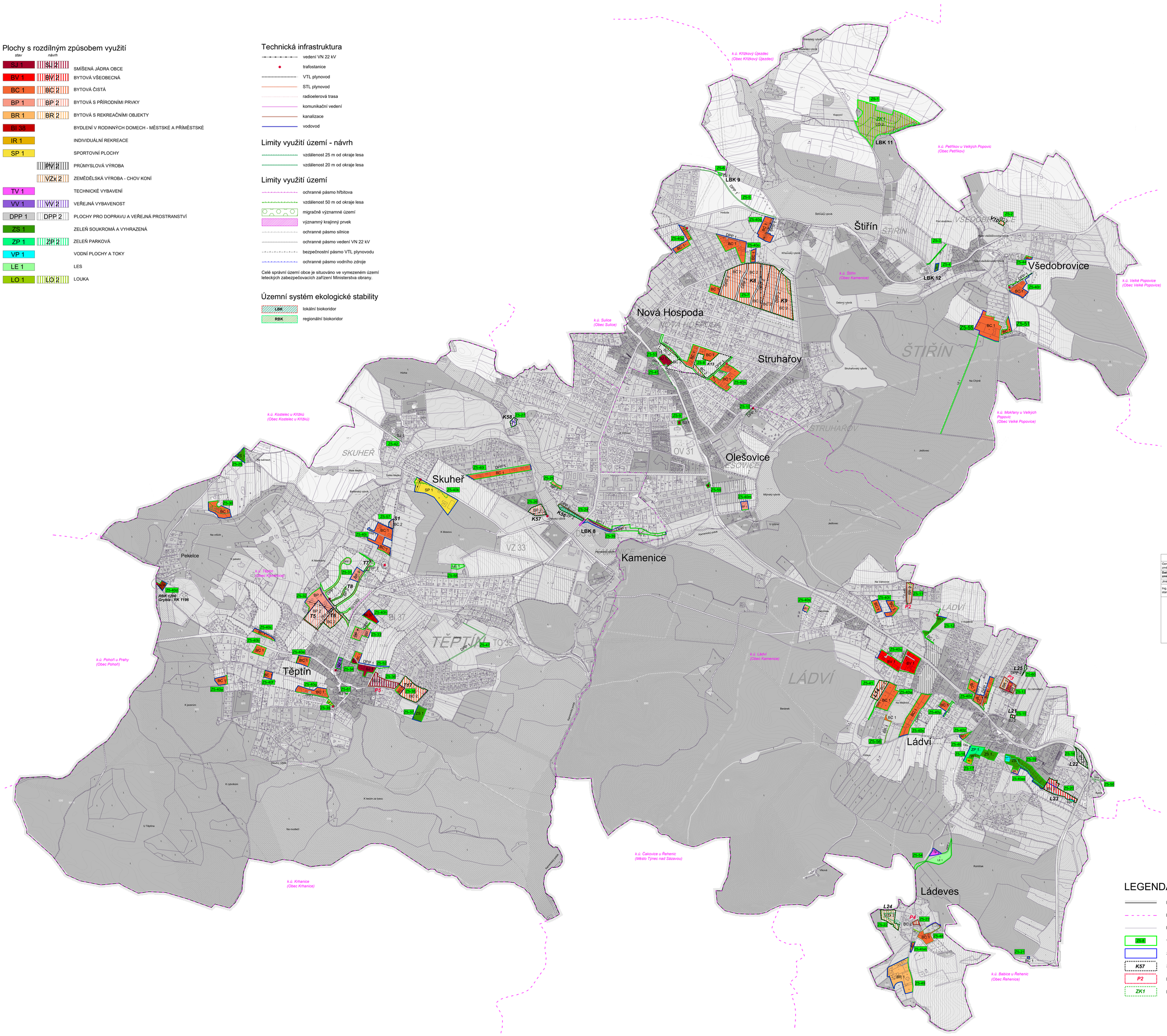
Limity využití území

- ochranné pásmo hřbitova
- vzdálenost 50 m od okraje lesa
- migračně významné území
- významný krajinný prvek
- ochranné pásmo silnice
- ochranné pásmo vedení VN 22 kV
- bezpečnostní pásmo VTL plynovodu
- ochranné pásmo vodního zdroje

Celé správní území obce je situováno ve vymezeném území leteckých zabezpečovacích zařízení Ministerstva obrany.

Územní systém ekologické stability

- LBK — lokální biokoridor
- RBK — regionální biokoridor



ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Označení správního orgánu, který změnu územního plánu vydal:	Zastupitelstvo obce Kamenice, pod č. usn. 7/27/ZOK/2021 ze dne 18. 8. 2021
Datum nabytí účinnosti změny územního plánu:	**29. 12. 2021**
Jména a příjmení, funkce a podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele:	
Ing. Pavel Čermák, starosta obce Kamenice	Ing. arch. Radek Boček, osoba zajišťující splnění kvalifikačních požadavků dle ust. § 24 stavebního zákona
Podpis a otisk úředního razítka:	Ing. arch. Radek Boček — Digitálně podepsal Ing. arch. Radek Boček, Datum: 2021.12.14 09:44:06 +01'00'
	Podpis a otisk úředního razítka:

LEGENDA

- hranice správního území obce Kamenice
- hranice katastrálního území
- hranice parcel
- 25-8 — vymezení řešeného území Změny č. 5, označení
- zastavěné území vymezené ke dni 1. 7. 2021
- K57 — zastavitelné plochy, označení plochy
- P2 — plochy přestavby, označení plochy
- ZK1 — plochy změn v krajině, označení plochy

01

Pozn.: Výkres je podložen černobílým koordinačním výkresem ÚPO Kamenice po změně č. 3 z roku 2015.

Pozn.: Seznam řešených lokalit je kvůli velkému rozsahu uveden pouze v hlavním výkresu N2.

PARÉ	ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU KAMENICE - ODŮVODNĚNÍ	
	KOORDINAČNÍ VÝKRES	
	Pořizovatel	Obecní úřad Kamenice, Ing. arch. Radek Boček
	Schvalující orgán	Zastupitelstvo obce Kamenice
	Zpracovatel	Ateliér M.A.R.T., s. r. o., IČO: 281 45 968
	Zodpovědný projektant	Ing. arch. Martin Jirovský, Ph.D., MBA, DiS., ČKA 03 371
	Datum: prosinec 2021	Fáze: Finální podoba — M 1 : 5 000