KOORDINAČNÍ VÝKRES
1 : 5 000

SEZNAM ŘEŠENÝCH LOKALIT V RÁMCI ZMĚNY Č. 5

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ ŠTÍŘÍN

Lokalita ZS-1 - parc. č. 118/1, 118/11, 118/12, 118/13, 118/14, 118/15, 118/16, 111/3, 111/2, 111/1, 110
Vymezení návrhové plochy louky **LO 2** místo původní stávající plochy lesa **LE 1** - plocha změny v krajině **ZK1.**

Lokalita ZS-2 - část parc. č. 562
Vymezení návrhové plochy čistě obytného území **BC 2** - zastavitelná plocha **V10.**

Lokalita ZS-3 - parc. č. 604/12, 604/9, 604/20, 604/6, 604/16
Vymezení stávající plochy vodní **VP 1** místo původní, chybně vymezené, stávající plochy pro dopravu **DPP 1.**

Lokalita ZS-4 - parc. č. 604/19
Vymezení stávající plochy soukromé zeleně **ZS 1** místo původní, chybně vymezené, stávající plochy louky **LO 1.**

Lokalita ZS-5 - parc. č. 216/18, 216/14, 216/1
Vymezení stávající plochy pro dopravu **DPP 1** místo původní stávající plochy orné půdy **OP 1** - plocha změny v krajině **ZK2.**

Lokalita ZS-6 - parc. č. 211/10, 211/14
Vymezení stávající plochy technického vybavení **TV 1** (existující ČOV) místo původní stávající plochy louky **LO 1.**

Lokalita ZS-7
Parc. č. 328/233, 328/235, 328/18, 328/164, 328/236, 328/165, 328/1377, 328/234, 328/1, 328/227, 328/228, 328/229, 328/162, 328/230, 328/231, 328/232: Úprava vymezení navržených komunikací **DPP 2** uvnitř původně vymezených zastavitelných ploch **K8** a **K9** (v návaznosti na úpravu ploch pro komunikace se upravují i plochy otevřného území **BC 2**).
Parc. č. 257/6, 257/87: Aktualizace zastavěného území - vymezení stávající plochy čisté otevřného území **BC 1**.

Lokalita ZS-8
Parc. č. 257/81, 257/107, 318/277, 318/38, 720, část 719, 721, 322/2: Úprava vymezení stávající komunikace **DPP 1** podle aktuálních hranic pozemků uvnitř původně vymezené zastavitelné plochy **K13** (v návaznosti na úpravu ploch komunikací se upravují i plochy otevřného území **BC 2**).
Št. parc. č. 640, 641, 686, 688, 687, 689, 821, 745, parc. č. 257/104, 257/105, 257/106, 318/26, 257/91 (část), 257/90 (část), 257/116, 257/103: Aktualizace zastavěného území - vymezení stávající plochy čisté otevřného území **BC 1**.

Aktualizace zastavěného území
Lokalita ZS-40n
Parc. č. 318/40, 318/1, 318/2, 318/3, 318/4, 257/78, 257/93, 257/95, 322/55, 322/66, st. 753, 707, 725, 779, 873, 709, 708, 788: Aktualizace zastavěného území - vymezení stávající plochy čisté otevřného území **BC 1** (původně jako zastavitelná plocha **K12**).
Parc. č. 322/57, 322/56, 257/94: Aktualizace zastavěného území - vymezení stávající plochy pro dopravu **DPP 1**.

Lokalita ZS-40o
Parc. č. 236/39, 236/40, 236/41, 236/42, 236/43, 236/45, 236/46, 236/47, 236/48, 330/4, st. 839, 833, 832, 817, 805: Aktualizace zastavěného území - vymezení stávající plochy čisté otevřného území **BC 1** (původně jako zastavitelná plocha **K6**).
Parc. č. 236/1, 236/44: Aktualizace zastavěného území - vymezení stávající plochy pro dopravu **DPP 1**.

Lokalita ZS-40p - parc. č. 236/25, 234/13, 234/12, st. 571, 570, 663
Aktualizace zastavěného území - vymezení stávající plochy čisté otevřného území **BC 1** (původně jako zastavitelná plocha **K5**).

Lokalita ZS-40q
Aktualizace zastavěného území - vymezení stávající plochy čisté otevřného území **BC 1** (původně jako zastavitelná plocha **K2**) a stávající plochy pro dopravu **DPP 1**.

Lokalita ZS-40r
Parc. č. 461/21, 461/6, 461/12, 461/14, 461/13, 461/15, 461/16, st. 845, 837, 835, 868: Aktualizace zastavěného území - vymezení stávající plochy čisté otevřného území **BC 1** (původně jako zastavitelná plocha **V8**).
Parc. č. 461/5, 461/19: Aktualizace zastavěného území - vymezení stávající plochy pro dopravu **DPP 1**.

Lokalita ZS-43 - parc. č. 453/36, část 457/1
Vymezení návrhové plochy čisté otevřného území **BC 2** - zastavitelná plocha **V11.**

Lokalita ZS-44 - parc. č. 460
Rozšíření stávající plochy čisté otevřného území **BC 1** místo původní stávající plochy louky **LO 1.**

Lokalita ZS-45 - parc. č. 847, 846, 299/7
Vymezení stávající plochy pro dopravu **DPP 1** místo původní stávající plochy smíšeného jádra obce **SJ 1.**

Lokalita ZS-51 - parc. 479/1, 479/4
Aktualizace zastavěného území - vymezení stávající plochy čisté otevřného území **BC 1.**

Lokalita ZS-53 - parc. č. 316/12, st. č. 391
Zrušení plochy technické vybavenosti, ponechání plochy smíšeného jádra obce **SJ 1** v celém pozemku.

Lokalita ZS-55
Parc. č. část 418, část 414, část 425, část 492/3, část 492/7 - vypuštění plochy pro dopravu **DPP 1** a nahrazení plochou pro les **LE 1.**
Parc. č. 492/5, 481/1, část 492/10, st. 876, část 492/2, část st. 588, 492/2, 481/11, st. 182 - aktualizace zastavěného území - vymezení stávající plochy čisté otevřného území **BC 1** (původně jako zastavitelná plocha **V7**).

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ LÁDVÍ

Lokalita ZS-9 - parc. č. 615/29, 615/30
Vymezení stávající plochy smíšeného jádra obce **SJ 1** místo původní stávající plochy pro dopravu **DPP 1.**

Lokalita ZS-10 - parc. č. 586/1
Vymezení návrhové plochy pro dopravu **DPP 2** pro chodník. Vymezeno jako veřejně prospěšná stavba **VPS 8.**

Lokalita ZS-11 - parc. č. 515/1, 515/4, st. 130, st. 131
Vymezení návrhové plochy území rekreace a bydlení **BR 2** a plochy pro dopravu **DPP 2** místo původní stávající plochy individuální rekreace **IR 1** - plocha přestavby **P2.**

Lokalita ZS-12
Aktualizace funkčních ploch dle skutečného stavu v území:
Parc. č. 487/1 (část), 749 (část), 486, 487/2, 487/1 - vymezení stávající plochy soukromé zeleně **ZS 1** místo původní stávající plochy louky **LO 1** a plochy pro dopravu **DPP 1**.
Parc. č. 749 - vymezení stávající plochy louky **LO 1** místo původní stávající plochy pro dopravu **DPP 1**.
Parc. č. 484/3 - vymezení stávající plochy čisté otevřného území **BC 1** místo původní stávající plochy pro dopravu **DPP 1**.

Lokalita ZS-13 - parc. č. 414/46, 414/48, 414/54
Vymezení návrhové plochy území rekreace a bydlení **BR 2** a plochy pro dopravu **DPP 2** místo původní stávající plochy individuální rekreace **IR 1** - plocha přestavby **P3.**

Lokalita ZS-14 - parc. č. 397/5
Vymezení návrhové plochy louky pro chov koní **LO 3** - plocha změny v krajině **ZK4.**

Lokalita ZS-15 - parc. č. 412/2
Vymezení návrhové plochy smíšeného jádra obce **SJ 2** - zastavitelná plocha **L21.**

Lokalita ZS-16 - parc. č. 770/1, 770/2
Vymezení návrhové plochy průmyslové výroby **PV 2** - zastavitelná plocha **L22.**

Lokalita ZS-17 - parc. č. 68/7, 68/6, 68/5, 68/4
Aktualizace funkčních ploch dle skutečného stavu - vymezení stávající plochy individuální rekreace **IR 1.**

Lokalita ZS-18 - parc. č. 68/9, 68/3, 68/1, 75/1, 75/2, 76, 49, 44
Aktualizace funkčních ploch dle skutečného stavu - vymezení stávající plochy soukromé zeleně **ZS 1** místo původní stávající plochy louky **LO 1.**

Lokalita ZS-19 - parc. č. 311/2, 311/1, 297, 97/2, 297/1, 97/6, 299, 97/7, 29/10, 96/2, 97/8, 96/3, 97/9, 96/4, 97/10, 96/5, 97/11, 96/6, 97/3
Aktualizace funkčních ploch dle skutečného stavu - vymezení stávající plochy soukromé zeleně **ZS 1** místo původní stávající plochy louky **LO 1**.
Parc. č. 311/2 ponechána jako stávající vodní plocha **VP 1**.

Lokalita ZS-20 - parc. č. 99/23, 97/1, 99/24, 99/35 (část)
Změna části původně vymezené zastavitelné plochy **L10** - SV část se vyčleňuje do samostatné zastavitelné plochy **L23** a mění se u ní funkční využití na návrhovou plochu všeobecného otevřného území **SV 2** místo původní plochy bytové s přírodními prvky **BP 2** a plochy území rekreace a bydlení **BR 1**.

Lokalita ZS-21 - parc. č. 175/1, st. 928
Aktualizace zastavěného území - vymezení stávající plochy otevřného území **BC 1.**

Lokalita ZS-22 - parc. č. 212/1
Vymezení návrhové plochy louky pro chov koní **LO 3** - plocha změny v krajině **ZK5.**

Lokalita ZS-23 - st. parc. č. 35/1
Vymezení návrhové plochy čisté otevřného území **BC 2** místo původní stávající plochy individuální rekreace **IR 1** - plocha přestavby **P4.**

Aktualizace zastavěného území
Lokalita ZS-40m - parc. č. 57/16, st. 1166
Aktualizace zastavěného území - vymezení stávající plochy bytové s přírodními prvky **BP 1** (původně jako zastavitelná plocha **K29**).

Lokalita ZS-40s - parc. č. 540/16, st. 1147
Aktualizace zastavěného území - vymezení stávající plochy bytové s přírodními prvky **BP 1** (původně jako zastavitelná plocha **L1a**).

Lokalita ZS-40t - parc. č. 516/10, 516/20, 516/18, 516/11, 516/12, 517/31, 517/32, 517/33, 517/5, 517/30, 517/29, 517/6, st. 1093, 1120, 930, 982, 983
Aktualizace zastavěného území - vymezení stávající plochy čisté otevřného území **BC 1** (původně jako zastavitelná plocha **L1f**).

Lokalita ZS-40u
Aktualizace zastavěného území - vymezení stávající plochy bytové všeobecné **BV 1** (původně jako zastavitelná plocha **L2**) a stávající plochy pro dopravu **DPP 1**.

Lokalita ZS-40v
Parc. č. 447/1, 441/17, 441/16, 432/20, 432/21, 432/4, 432/5, 432/6, 430/1, st. 968, 1229, 1200, 1199, 1146, 1099, 1162: Aktualizace zastavěného území - vymezení stávající plochy čisté otevřného území **BC 1** (původně jako zastavitelná plocha **L8**).
Parc. č. 430/2, 432/8, 432/7, 432/9, 432/10, 432/16, 432/17, 432/3, 441/20, 441/15, 441/6: Aktualizace zastavěného území - vymezení stávající plochy pro dopravu **DPP 1**.

Lokalita ZS-40w
Parc. č. 328/67, 328/71, 328/73, 328/72, 328/4, 328/106, 329/1, 329/3: Aktualizace zastavěného území - vymezení stávající plochy čisté otevřného území **BC 1** (původně jako zastavitelná plocha **L14**).
Parc. č. 328/74, 328/105, 332/8 : Aktualizace zastavěného území - vymezení stávající plochy pro dopravu **DPP 1**.

Lokalita ZS-40x
Parc. č. 328/104, 328/103, 328/81, 328/80, 328/48, 328/78, 328/41, 328/40, 328/47, 328/91, 328/92, 328/93, 328/90, 328/88, 328/89, 328/86, 328/87, 328/84, 328/85, 328/83, 328/82 st. 1207: Aktualizace zastavěného území - vymezení stávající plochy čisté otevřného území **BC 1** (původně jako zastavitelná plocha **L13**).
Parc. č. 328/102, 328/101, 328/19, 328/55 : Aktualizace zastavěného území - vymezení stávající plochy pro dopravu **DPP 1**.

Lokalita ZS-40y
Parc. č. 270/5, 270/10, 270/8, 270/4, st. 992: Aktualizace zastavěného území - vymezení stávající plochy čisté otevřného území **BC 1** (původně jako zastavitelná plocha **L5**).
Parc. č. 270/6, 270/9, 267/2, 267/4: Aktualizace zastavěného území - vymezení stávající plochy pro dopravu **DPP 1**.

Lokalita ZS-40z - parc. č. 238, 241, st. 988
Aktualizace zastavěného území - vymezení stávající plochy čisté otevřného území **BC 1** (původně jako zastavitelná plocha **L9**).

Lokalita ZS-40aa - parc. č. 95/10
Aktualizace zastavěného území - vymezení stávající plochy bytové s přírodními prvky **BP 1** (původně jako zastavitelná plocha **L10**).

Lokalita ZS-40ab - parc. č. 220, st. 1228
Aktualizace zastavěného území - vymezení stávající plochy čisté otevřného území **BC 1** (původně jako zastavitelná plocha **L17**).

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ LÁDVÍ (pokračování)

Lokalita ZS-41 - parc. č. 328/96, 332/10, 332/9, 328/95, 332/8, část 722/8, 353/2
Rozšíření návrhové plochy čisté otevřného území **BC 2** - rozšíření zastavitelné plochy **L14.**

Lokalita ZS-45 - parc. č. 610/3, 755/15, 606/14, 606/13, 606/4
Vymezení stávající plochy pro dopravu **DPP 1** místo původní stávající plochy smíšeného jádra obce **SJ 1.**

Lokalita ZS-46 - parc. č. část 239, část 60
Zmenšení zastavitelné plochy **L20** ve prospěch vymezení vymezení stávající plochy pro dopravu **DPP 1** v místě vyjetí komunikace, úzký pruh nad touto plochou se ponechává v severní stávající ploše smíšeného jádra obce **SJ 1.**

Lokalita ZS-48 - parc. č. 228/12, 228/11, 228/10, st. č. 163, 164/1, 164/2, 223/5, 228/17
Vymezení stávající plochy čisté otevřného území **BC 1** místo původní stávající plochy individuální rekreace **IR 1.**
Část parc. č. 221/3 - vypuštění stávající plochy komunikace **DPP 1.**

Lokalita ZS-49
Parc. č. 204/21, 204/22, 204/28, 204/29, 204/1, 204/17, 204/16, 204/27, 204/8, 204/6, 204/23, 204/19, 199, 198/1, 198/2, 197/1, st. č. 162, 1104, 159, 915, 127, 835, 745, 160: Vymezení stávající plochy území rekreace a bydlení **BR 1** místo původní plochy pro individuální rekreaci **IR 1**.
Parc. č. 204/24, část 204/5: Aktualizace zastavěného území - vymezení stávající plochy **BR 1** místo původní plochy čisté otevřného území **BC 1** (původně jako zastavitelná plocha **L12**).

Lokalita ZS-50 - parc. č. 779/2, 779/1, 768/2
Vymezení plochy pro dopravu **DPP 1** místo původní plochy čisté otevřného území **BC 1.**

Lokalita ZS-54
Úprava vymezení stávající plochy technického vybavení **TV 1** dle skutečného stavu v území.
Úprava vymezení stávajících komunikací plochy pro dopravu **DPP 1**) dle skutečného trasování v území.

Lokalita ZS-56
Parc. č. 328/20: Vypuštění plochy pro dopravu **DPP 1** - vymezení plochy čisté otevřného území **BC 1.**
Parc. č. část 328/32, část 328/46, 314/6, 314/7: Vypuštění plochy pro dopravu DPP 1 - vymezení plochy území rekreace a bydlení **BR 1.**

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ TĚPTÍN

Lokalita ZS-24 - parc. č. 646/1
Vymezení návrhové plochy pro veřejné prostranství **DPP 2** - zastavitelná plocha **K56** (jde o rozšíření a nahrazení původní návrhové plochy parkoviště u ZŠ DS 36 - Z3-6). Rozšíření původně vymezené veřejné prospěšné stavby **VPS 31.**

Lokalita ZS-25 - parc. č. 642/19, st. 1208
Aktualizace zastavěného území - vymezení plochy bytové s přírodními prvky **BP 1.**

Lokalita ZS-26 - parc. č. 698, 707/1 (část), 707/134
Vymezení návrhové plochy bytové s přírodními prvky **BP 2** - zastavitelná plocha **K57.**

Lokalita ZS-27 - parc. č. část 741
Vymezení návrhové plochy pro veřejnou vybavenost **VV 2** - zastavitelná plocha **K58.**

Lokalita ZS-28a, ZS-28b - parc. č. 798/18, 798/13, 798/29, 798/27, 798/26, 798/25, 798/24, 798/23, 798/22, 798/21
Vymezení návrhové sportovní plochy **SP 2** - zastavitelná plocha **S2a a S2b** a návrhové plochy rekreační louky **LO 4** - plocha změny v krajině **ZK3.**

Lokalita ZS-29 - parc. č. 369/13, 369/14
Aktualizace zastavěného území - vymezení stávající plochy soukromé zeleně **ZS 1**.

Lokalita ZS-30 - parc. č. 369/20, 369/21, 369/22, st. 1287, st. 1239
Aktualizace zastavěného území - vymezení stávající plochy čisté otevřného území **BC 1**.

Lokalita ZS-31
Parc. č. 350/32, 350/6, 443/8, 443/1, 454 (část), 835/1 (část): Úprava vymezení stávajících komunikací **DPP 1** podle aktuálních hranic pozemků uvnitř původně vymezených zastavitelných ploch **T7 a T8** (v návaznosti na úpravu ploch komunikací se upravují i plochy otevřného území **BP 2**).
Parc. č. 350/5, st. 1515, st. 1398, 443/6: Aktualizace zastavěného území - vymezení stávající plochy bytové s přírodními prvky **BP 1**.

Lokalita ZS-32
Parc. č. 344/56 (část): Doplnění návrhové plochy pro dopravu **DPP 2** (292 m²) zpřístupňující ze severu původně vymezenou zastavitelnou plochu **T5** (dle dopravní studie).
Úprava hranic původně vymezených zastavitelných ploch **T5 a T6** dle aktuálních hranic pozemků a plánovaného severního dopravního napojení.
Vypuštění podmínky zpracování regulačního plánu pro plochu **T6** (úprava v textové části).
Parc. č. 344/39 (část), 344/41, 344/42, 344/56 (část), 353/5, 353/6, st. 1240, 1400: Aktualizace zastavěného území - vymezení stávající plochy bytové s přírodními prvky **BP 1** (původně jako zastavitelná plocha **T5**).

Lokalita ZS-33
Aktualizace zastavěného území v původní zastavitelné ploše **T13b**:
Parc. č. 493/51, st. 1497, 493/52, st. 1500, 493/50, st. 1512, 493/12 (část) - vymezení stávající plochy bytové s přírodními prvky **BP 1**.
Parc. č. 493/13, 493/14, 493/15, 493/16, 493/54 - vymezení stávající plochy pro dopravu **DPP 1.**

Lokalita ZS-34 - parc. č. 468/3, 935, 12/9, st. 69/1, 12/2
Aktualizace dle skutečného stavu - změna původní stávající plochy smíšeného jádra obce **SJ 1** na stávající plochu pro veřejnou vybavenost **VV 1**.

Lokalita ZS-35 - parc. č. 190/32
Aktualizace dle skutečného stavu - změna původní stávající plochy čisté otevřného území **BC 1** na stávající sportovní plochy **SP 1.**

Lokalita ZS-36 - st. parc. č. 102, 1397, 138, 112, 82, 83/3, 83/4, parc. č. 57/1, 57/4, 57/2, 577/3, 60/5, 60/6
Vymezení návrhové plochy smíšeného jádra obce **SJ 2** místo původní stávající plochy čisté otevřného území **BC 1** - plocha přestavby **P5.**

Lokalita ZS-37 - parc. č. 106/2, 106/6
Aktualizace dle skutečného stavu - vymezení stávající plochy soukromé zeleně **ZS 1.**

Lokalita ZS-38
U původně vymezené zastavitelné plochy **T17** jsou v textové části změněny požadavky na minimální výměry stavebních pozemků.
Parc. č. 515/2, st. 1358: Aktualizace zastavěného území - vymezení stávající plochy čisté otevřného území **BC 1** (původně jako zastavitelná plocha **T17**).

Lokalita ZS-39
Aktualizace funkčních ploch dle skutečného stavu v území:
Parc. č. 613/11 (část), 613/10 (část), 613/33 (část), 613/35 (část): Rozšíření stávající plochy technického vybavení **TV 1** pro ČOV.
Parc. č. 609 (část), 619/72, 619/71, 619/70, 619/69, 619/66, 614/1 (část), 611/3, 613/1 (část), 613/33 (část), 613/35, 613/36, 613/15, 649/30: Doplnění stávající přístupové komunikace k ČOV jako plochy pro dopravu a veřejná prostranství **DPP 1**.
Parc. č. 619/53, 619/54, 619/55, 619/56, 619/4, 614/2: Vymezení stávající plochy čisté otevřného území **BC 1** místo původní stávající plochy pro dopravu **DPP 1.**

Aktualizace zastavěného území
Lokalita ZS-40a - parc. č. 216/26, 216/29, 216/31, st. 1340
Aktualizace zastavěného území - vymezení stávající plochy čisté otevřného území **BC 1** (původně jako zastavitelná plocha **T1d**).

Lokalita ZS-40b - parc. č. 239/3, 239/2, 228/4, st. 1494
Aktualizace zastavěného území - vymezení stávající plochy čisté otevřného území **BC 1** (původně jako zastavitelná plocha **T1e**).

Lokalita ZS-40c - parc. č. 270/36, 270/35, 270/116, 270/69, 270/18, st. 1353, 1511
Aktualizace zastavěného území - vymezení stávající plochy čisté otevřného území **BC 1** (původně jako zastavitelná plocha **T2**).

Lokalita ZS-40d - parc. č. 252/7, st. 1244
Aktualizace zastavěného území - vymezení stávající plochy bydlení v rodinných domech - městské a příměstské **BI 38** (původně jako zastavitelná plocha **Z3-8**).

Lokalita ZS-40e - parc. č. 233/6, 233/5, 233/4, st. 1288, 1289
Aktualizace zastavěného území - vymezení stávající plochy čisté otevřného území **BC 1** (původně jako zastavitelná plocha **T1a**).

Lokalita ZS-40f - parc. č. 216/35, 216/36, 216/21 (část), st. 1464
Aktualizace zastavěného území - vymezení stávající plochy čisté otevřného území **BC 1** (původně jako zastavitelná plocha **T1a**).

Lokalita ZS-40g
Parc. č. 211/5, 211/2, 211/3, 23/8, 23/7, 23/1, st. 1387, 1444, 1379, 1378: Aktualizace zastavěného území - vymezení stávající plochy čisté otevřného území **BC 1** (původně jako zastavitelná plocha **T1a**).
Parc. č. 23/2, 190/21, 190/1, 205, 211/2 (část): Aktualizace zastavěného území - vymezení stávající plochy pro dopravu **DPP 1**.

Lokalita ZS-40h - parc. č. 471/6, 493/11 (část), st. 1301 (část), 1246 (část), 1247
Aktualizace zastavěného území - vymezení stávající plochy bydlení v rodinných domech - městské a příměstské **BI 37** (původně jako zastavitelná plocha **Z3-7**).

Lokalita ZS-40i
Parc. č. 432/20, 432/8, 432/9, 810/5, 810/33, 810/32, 810/4, 810/26, 810/27, st. 1461, 1462, 1407, 1396: Aktualizace zastavěného území - vymezení stávající plochy čisté otevřného území **BC 1** (původně jako zastavitelná plocha **T9**).
Parc. č. 810/34: Aktualizace zastavěného území - vymezení stávající plochy pro dopravu **DPP 1**.

Lokalita ZS-40j
Parc. č. 810/24, 810/20, st. 1385, 1343: Aktualizace zastavěného území - vymezení stávající plochy čisté otevřného území **BC 1** (původně jako zastavitelná plocha **S1i**).
Parc. č. 419/13: Aktualizace zastavěného území - vymezení stávající plochy pro dopravu **DPP 1**.

Lokalita ZS-40k - parc. č. 704/2 st. 1335, 1388/1, 1336, 1440
Aktualizace zastavěného území - vymezení stávající sportovní plochy **SP 1** (původně jako zastavitelná plocha **K55**).

Lokalita ZS-40l
Parc. č. 707/141, 707/135, 707/151, 707/136, 707/137, 707/9, 707/138, 707/139, 707/140, st. 1452, 1527, 1502, 1525, 1491: Aktualizace zastavěného území - vymezení stávající plochy čisté otevřného území **BC 1** (původně jako zastavitelná plocha **K31**).
Parc. č. 707/142: Aktualizace zastavěného území - vymezení stávající plochy pro dopravu **DPP 1**.

Lokalita ZS-42 - parc. č. 811/4, 811/5, 811/6
Vymezení stávající plochy smíšeného jádra obce **SJ 1** místo původní stávající plochy pro dopravu **DPP 1.**

Lokalita ZS-47 - parc. č. 543/19, 510/27
Vymezení stávající plochy pro dopravu **DPP 1.**

Lokalita ZS-52
Aktualizace zastavěného území:
Parc. č. 493/36, 493/84, 493/106, 484/8, 484/9, část 484/6, část 484/7, 493/98, 493/97, část 492, 493/96, část 493/114, část 493/112, část 493/108, 493/115 - vymezení stávající plochy pro dopravu **DPP 1**.
Parc. č. 493/102, 484/7, 484/4, 493/90, st. č. 1418, 493/100, 493/58, 493/57 - vymezení stávající plochy smíšeného jádra obce **SJ 1** (původně jako zastavitelná plocha **T11**).
Parc. č. 484/5, 484/6, 493/84 - vymezení stávající plochy čisté otevřného území **BC 1** (původně jako zastavitelná plocha **T13b**).

Plochy s rozdílným způsobem využití

stav	návrh	
SJ 1	SJ 2	SMÍŠENÁ JÁDRA OBCE
BV 1	BV 2	BYTOVÁ VŠEOBECNÁ
BC 1	BC 2	BYTOVÁ ČISTÁ
BP 1	BP 2	BYTOVÁ S PŘÍRODNÍMI PRVKY
BR 1	BR 2	BYTOVÁ S REKREAČNÍMI OBJEKTY
BI 38		BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH - MĚSTSKÉ A PŘÍMĚSTSKÉ
IR 1		INDIVIDUÁLNÍ REKREACE
SP 1	SP 2	SPORTOVNÍ PLOCHY
PV 1	PV 2	PRŮMYSLOVÁ VÝROBA
TV 1		TECHNICKÉ VYBAVENÍ
VV 1	VV 2	VEŘEJNÁ VYBAVENOST
DPP 1	DPP 2	PLOCHY PRO DOPRAVU A VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ
ZS 1		PLOCHY ZELENĚ - SOUKROMÁ A VYHRAZENÁ
VP 1		VODNÍ PLOCHY A TOKY
LE 1		LES
LO 1	LO 2	LOUKA
	LO 3	LOUKA - CHOV KONÍ
	LO 4	LOUKA - REKREAČNÍ LOUKA

Limity využití území

- ochranné pásmo hřbitova
- vzdálenost 50 m od okraje lesa
- migračně významné území
- významný krajinný prvek
- ochranné pásmo silnice
- ochranné pásmo vedení VN 22 kV
- bezpečnostní pásmo VTL plynovodu
- ochranné pásmo vodního zdroje

Do správního území obce zasahuje vymezené území Ministerstva obrany: jev 102a (Ochranná pásma letištních zabezpečovacích zařízení Ministerstva obrany), v tomto území lze umístit a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany. Jedná se o výstavbu (včetně rekonstrukce a přestavby): větrných elektráren, výškových staveb, venkovního vedení VVN a VN, základnových stanic mobilních operátorů.

Územní systém ekologické stability

- LBK — lokální biokoridor
- RBK — regionální biokoridor

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU KAMENICE

LEGENDA

- hranice správního území obce Kamenice
- hranice katastrálního území
- hranice parcel
- vymezení řešeného území Změny č. 5, označení
- zastavěné území
- K57 — zastavitelné plochy, označení plochy
- P2 — plochy přestavby, označení plochy
- ZK1 — plochy změn v krajině, označení plochy

Technická infrastruktura

- vedení VN 22 kV
- trafostanice
- VTL plynovod
- STL plynovod
- radioelerová trasa
- komunikační vedení
- kanalizace
- vodovod

Plocha : Výkres je podložen ortofotem
Koordinačním výkresem ÚPO
Kamenice pz změně č. 3 z roku 2015

01

PARÉ

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU KAMENICE - ODŮVODNĚNÍ

KOORDINAČNÍ VÝKRES

Pořizovatel	Obecní úřad Kamenice, Ing. arch. Radek Bošek
Schvalující orgán	Zastupitelstvo obce Kamenice
Zpracovatel	Atelier M.A.A.T., s. r. o., IČO: 291 45 968
Zodpovědný projektant	Ing. arch. Martin Jirovský, Ph.D., MBA, DiS., ČKA 03 311
Datum: červen 2020	Fáze: Návrh ÚP pro veřejná projednání — M 1 : 5 000