

## Zápis ze schůze Osadního výboru Těptín 02/2017

Datum konání: dne 13.09.2017

Čas: od 19:00 do 22:00 hodin

Místo konání: restaurace "Gazdova Stodola" v Těptíně

Přítomni: Michaela Dvořáková, Pavel Matoušek, Jaroslav Novotný, Stanislav Kalaš,

hosté: Ing. Petr Valášek

Nepřítomni/omluveni: Josef Dvořák, Jitka Horynová, Mirka Procházková

### Témata jednání:

1. Dokončena akce chodník u školy v ulici Jílovska . V prostorách před školou realizován nový přechod pro chodce, nová parkovací místa s úpravou povolené doby parkování a dvě nové autobusové zastávky. Prostor osazen novým veřejným osvětlením a dopravními značkami, včetně úpravy snížení povolené rychlosti na 30 km/h. Po upozornění na nevhodně osazenou značku "Pozor děti", která překážela ve výhledu v zrcadle, byla tato odstraněna. Firmou byla rovněž vyčištěna část dešťové kanalizace a opravena víka u šachet v části ulice Táhlá.  
Přípomínka k nadměrnému osvětlení, které ruší v přilehlých RD. Zjistit možnost řešení situace. Rovněž pan J.N. bude připomínkovat řešení svodu dešťovky před jeho parcelou, které bylo oproti plánu nepatrně pozměněno. Může mít ale vliv na budoucí funkci odvodu vody.
2. Úprava kruhového záhonu: Osloveny dvě zahradnické firmy, které zpracují cenovou nabídku a do konce listopadu zrealizují. Požadujeme odstranění oblázků, položení kvalitní geotextilie, osázení trvalkami a opětovné zasypání kačirkem. Po obvodu bude zapuštěn obrubník. Spodní část zůstane zachována.
3. Separáční hnízdo v západní části Těptína: Bohužel se nepodařilo zajistit vhodný pozemek pro umístění hnízda. Pozemek ve vlastnictví obce, kde mělo být hnízdo umístěno, se nakonec ukázal jako nevyhovující. Pokusíme se s majitelem přilehlého pozemku, který neoprávněně užívá obecní pozemek pro soukromé účely, vyjednat směnu části jeho pozemku za jím využívaný obecní a zde by pak bylo hnízdo zrealizováno.
4. Neoprávněné pokácení dubů ve Višňovce: Dle informací pana starosty byl majitel „potrestán“ náhradní výsadbou. Jelikož náhradní výsadbu provádí i občané, kteří řádně zažádali a dostali povolení ke kácení, považujeme toto za naprosto nedostačující náhradu a budeme trvat na vyčíslení škody pokácených dubů a finanční náhradu, včetně pokuty za porušení vyhlášky. Bude zaslán dopis panu starostovi s výzvou k řešení.
5. Dětské hřiště: V průběhu měsíce srpna bylo oplocení hřiště opatřeno dalším nátěrem, který by měl být funkční po dobu dalších pěti let. Po skončení sezony bude demontována sestava se skluzavkou a na jaře zakoupena nová certifikovaná.
6. Památník padlých: Připravujeme plán rekonstrukce celého prostoru u památníku. Na webových stránkách bude výzva k občanům, aby v případě zájmu přispěli s návrhy na vzhled tohoto pietního místa, případně jakoukoli informací, týkající se obětí. Rádi bychom oslovili i odbornou firmu k vypracování návrhu.

Letos v prostoru památníku bude vysazen živý strom, využitelný k vánoční výzdobě. Bude vybrán vhodný jehličnan, nepřesahující vzrůstem čtyři metry.

7. Odvod dešťové vody v ulici Táhlá okolo hasičárny: V letošním roce byla naplánována oprava neprůchodného kanálu na rozhraní Táhlé a Těsné ulice u vjezdu do bytovek LZ, včetně vyřešení svodu dešťovky. Zatím nedošlo k žádnému posunu v tomto úkolu. Byl požádán přítomný Ing. Valášek, aby stav věci prověřil na obci.

8. Dopravní situace u hostince "Gazdova stodola": stále se nedaří vyřešit. Dle informací od Ing. Boxanové ze správy majetku, zde podle osloveného dopravního inspektorátu v Říčanech nelze instalovat žádné omezující ani zakazující dopravní značky ani žádné vymežovací kužele. Jakákoli domluva s nájemcem je rovněž neúčinná. Budeme pokračovat v hledání řešení.

9. Změny územního plánu: Opětovně byla žádána změna u pozemků pana Mošnera, na okraji osady, vedeno jako parkoviště ke sportovišti, na stavební. Tato změna byla již jednou zamítnuta a budeme nadále trvat na tom, aby v Těptíně nebyla povolována další výstavba s výjimkou již platných stavebních parcel. Chceme, aby místo kde bydlíme zůstalo poklidnou zelenou částí obce s návazností na les a ne dalším přeplácaným satelitem. Dovolujeme si rovněž apelovat na zástupce obce, aby konaly ve věci dodržování obecní vyhlášky o povinné údržbě pozemků a zajistili u pana Mošnera vyčištění zarostlého pozemku. Posledních několik let zde našla útočiště divoká prasata a denně likvidují pozemky obecní i soukromé. Bachyně se selaty, která již ztratila bojácnost, začínají být nebezpečím i pro osoby pohybující se v blízkosti pozemku.

V případě, že by se naskytl reálná možnost koupě tohoto pozemku, budeme rádi, když ji obec využije a pozemek koupí. Doufáme, že pak by byl udržován a nebyl problematickým prostorem v obci a vznikla by velice hezká přírodní lokalita, s výhledem do okolí. Při dobrém urbanistickém zpracování, s citem pro okolní zeleň, bychom si do budoucna dokázali na tomto hezkém místě představit třeba objekt pro seniory. Obci tyto služby chybí, přestože jsou stále více vyžadovány. Placené služby by částečně pokrývaly náklady a objekt by přinesl i nabídku pracovních míst.

Zápis vyhotovila: M. Dvořáková

V Těptíně 19.9.2017