



kamevp20j000f6

## Osadní výbor Struhařov

### Výroční zpráva o činnosti a hospodaření osadního výboru Struhařov za rok 2019.

#### Činnost osadního výboru.

Ke dni komunálních voleb v říjnu 2018 skončil spolu se zastupitelstvem mandát osadního výboru. Přípravný výbor k volbě nového OV se usnesl v prosinci 2018 vyhlásit veřejnou výzvu zájemcům o práci v novém OV a současně stanovil termín veřejné schůze, spojené s volbou na 13. března 2019. Výzva byla uveřejněna na vývěsce OV, facebooku, webu obce a ve Zpravodaji s termínem přihlášení zájemců do 15.2.2019. K tomuto datu se přihlásilo 5 stávajících členů končícího OV. Do konce února byly dále na veřejnou schůzi distribuovány pozvánky do všech domácností obyvatel Struhařova s trvalým pobytem. Účast na veřejné schůzi byla katastrofální, podle prezenční listiny se zúčastnilo 8 občanů a na návrh přítomného místostarosty byl zvolen 5ti členný osadní výbor. Tato volba včetně předsedy byla následně potvrzena zastupitelstvem na dubnovém zasedání.

Osadní výbor jednal v roce 2019 celkem 4x, mimo to ještě 2x neoficiálně bez zápisu, až na 2 výjimky se 100% účastí členů. Zápisy z jednání OV byly pravidelně zasílány na podatelnu Obecního úřadu.

#### Akce pro veřejnost.

Osadní výbor organizoval v roce 2019 tyto akce pro veřejnost :

- Ve Struhařově již pálení čarodějnic 27.4.2019 s účastí 48 dospělých a 23 dětí s občerstvením a odpoledními soutěžemi a večerní procházkou kolem rybníka pro děti
- Podzimní sousedský guláš 28.9.2019 s účastí 39 dospělých 16 dětí opět s programem pro děti
- Předvánoční setkání 15.12.2019, spojené s vařením a ochutnávkou speciální maďarské rybí polévky „halászle“

Uskutečnily se 2 brigády, zaměřené na úklid a údržbu, na jaře čistý Ladův kraj, na podzim údržba na hřišti.

#### Zázemí - klubovna.

Stavba byla v dubnu 2019 dokončena včetně vnitřního vybavení a kolaudována 22.5.2019. K využívání klubovny přes několikrát jednání s Obecním úřadem nebyla stanovena zásady a pravidla, takže veškeré realizované akce proběhly v neoficiálních podmínkách. Hlavním problémem zůstává dosud fakt, že hmotnou odpovědnost za majetek nemůže převzít OV, který není právním subjektem a bude nutné uzavření smlouvy mezi obcí a některým z občanů nebo členem OV. Klubovna kromě zasedání OV a výše uvedených akcí pro veřejnost nebyla využívána podle našich představ. Naším cílem je situaci dořešit a četnost využití klubovny včetně sociálního zařízení podstatně rozšířit.

#### Chodník Ringhofferova.

Práce byly zahájeny v červenci 2019 firmou, která byla vysoutěžena, ale prakticky od počátku bylo zřejmé, že lze očekávat zdlouhavou stavbu s otázníkem nad kvalitou. Stavba byla dokončena v únoru 2019 jarní období prokázalo značné nedostatky – uložení roštů bez upevnění, propadá zámková dlažba nebo nerovnosti, nefunkční vpustě silniční vody, neprůchodné kabelové chráničky a další. Osadní výbor předal odboru investic OÚ přehled nejdůležitějších zjištěných nedostatků začátkem července k jednání s dodavatelem. Opravy se do konce roku nepodařilo dojednat, zřejmě budou nutné právní kroky. Navíc byly některé rošty poškozeny nepochopitelným nájezdem vozidel a musely být na náklady obce vyměněny a provedeno upevnění. Ve druhém pololetí 2019 byla jiným dodavatelem zahájena stavba druhé části chodníku od ulice Studená, stejný dodavatel instaloval nové veřejné osvětlení, obě akce byly provedeny v potřebné kvalitě bez problémů a v termínu. Přes závady chodník jednoznačně plní účel, je používán a významně přispěl k bezpečnosti chodců, zejména dětí, nové veřejné osvětlení je technicky dokonalé a přitom úsporné.

### Struhařovská pila.

Osadní výbor v roce 2019 trvale sledoval vývoj, týkající se prodeje areálu bývalé struhařovské pily. Pro obyvatele Struhařova má prodej této nemovitosti, resp. záměry případného nového majitele zásadní význam, protože pozemek je určen územním plánem k průmyslovému využití a z toho vyplývají naše obavy o zhoršení kvality bydlení, pokud by k takovému využití došlo. Osadní výbor proto od počátku kroků stávajícího majitele k prodeji zastává stanovisko, že tento pozemek vzhledem ke své poloze a velmi příznivými podmínkami všestranného využití pro občanskou vybavenost, by se měl stát majetkem obce. Toto stanovisko jsme podpořili na jednáních zastupitelstva, aktivní spoluprací s Ing. Kohlovou při zpracování komplexního konceptu možného využití i pomocí při vypracování zadávací dokumentace k žádosti o dotaci na brownfield. OV jednal i s majitelem panem Gillernem. OV kromě dalších možných variant preferuje kromě jiného využití pozemku k investici do sociálních služeb jako oblasti, která v obci chybí a je v poslední době diskutována. Chápeme problém s cenou ve vztahu k obecnímu rozpočtu a současným investičním prioritám, ale domníváme se, že je řešitelný např. rozložením nákupu v čase po dílčích částech celkové rozlohy podle předem zpracovaného plánu postupného využití. O tomto řešení již bylo mezi obcí a p. Gillernem jednáno v létě 2019. Další kroky obce, kromě zadání znaleckých posudků na cenu nemovitosti, nejsou jasné a OV má obavy, aby pozemek nakonec nebyl prodán s neznámým záměrem na jeho využití.

### Hospodaření osadního výboru.

Vzhledem k tomu, že nový osadní výbor zahájil činnost prakticky od dubna 2019, byla finanční částka na činnost OV v roce 2019 ve smyslu směrnice č.1/2016 upravena.

Dotace na činnost : Kč 33.000.-

Čerpání k 31.12.2019 : Kč 31.587.- z toho Kč 5.583.- jsou náklady na pohoštění, zbývajících Kč 26.004.- za materiál.

Inventura drobného majetku : nebyla dosud provedena – bude součástí smlouvy o hmotné odpovědnosti

### Závěr.

K dobudování celého areálu dětského hřiště chybí výstavba víceúčelové sportoviště pro všechny věkové kategorie obyvatel. Projekt je předán odboru investic OÚ, osadní výbor očekává zařazení do plánu investic obce na rok 2020. Případná brigádní připomoc je samozřejmě ze strany OV i obyvatel možná po dohodě s dodavatelem.

Osadní výbor zpracuje do poloviny února plán práce na rok 2020.

Struhařov, 28.01.2020

Za OV Struhařov :

Ing. Jan Štrach

předseda OV