



OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY

Zastupitelstva obce Kamenice

č. 1/2015/OOP

ZMĚNA č. 4

územního plánu obce Kamenice

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Správní orgán, který Změnu č. 4 ÚPO Kamenice vydal usnesením ze dne 2. července 2015 jako opatření obecné povahy č. 1/2015/OOP

Zastupitelstvo obce Kamenice

Podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele:

Datum nabytí účinnosti změny:

3. července 2015

Pořizovatel:

Obecní úřad Kamenice

Oprávněná úřední osoba pořizovatele

Jméno a příjmení:

ing. Pavel Čermák

Funkce:

starosta obce



(otisk úředního pečete)



OBEC KAMENICE

ZASTUPITELSTVO OBCE

Ringhofferovo náměstí 434, 251 68 Kamenice, okres Praha-východ, kraj Středočeský, IČ 00240273
Tel./fax: 323 673 105; e-mail: podatelna@obeckamenice.cz; <http://www.obeckamenice.cz>; IDS: f6ibnuh

čj.: 3409/15/OÚ

V Kamenici dne: 2. července 2015

Vyřizuje: Ing. Vich, PRISVICH, s.r.o.
tel. 241444053, mobil 606638956

Opatření obecné povahy č. 1/2015/OOP

ZMĚNA Č. 4

ÚZEMNÍHO PLÁNU OBCE KAMENICE

Zastupitelstvo obce Kamenice, příslušné podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**stavební zákon**“), za použití § 43 odst. 4 a § 55 odst. 2 stavebního zákona, § 171 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**správní řád**“), § 13 a § 16 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**vyhláška č. 500/2006 Sb.**“), ve spojení s § 188 odst. 3 a 4 stavebního zákona, **svým usnesením ze dne 2. července 2015**

v y d á v á

změnu č. 4 územního plánu obce Kamenice

ve formě opatření obecné povahy (dále také jen „**změna č. 4**“), jejíž územně plánovací dokumentaci zhotovila společnost PRISVICH, s.r.o., IČ 27101053, projektantem Ing. arch. Akad. arch. Petrem Foglarem, autorizovaným architektem ČKA 02667, **kteřou se mění závazná část územního plánu obce Kamenice**, schváleného dne 8. listopadu 2000 (dále jen „**ÚPO Kamenice**“), jehož závazná část byla vyhlášena obecně závaznou vyhláškou obce Kamenice č. 11/2000, účinnou dne 24. listopadu 2000 (dále jen „**OZV č. 11/2000**“), **ve znění změny č. 1**, schválené dne 12. července 2005, jejíž závazná část byla vyhlášena obecně závaznou vyhláškou obce Kamenice č. 2/2005, účinnou dne 28. července 2005 (dále jen „**OZV č. 2/2005**“), **takto:**

1. Změnou č. 4 se **mění ÚPO Kamenice v lokalitě Z4-1**, jejímž řešeným územím je zastavěné území v katastrálním území Těptín, vše v rozsahu dle textové a grafické části změny č. 4.
2. Změnou č. 4 se **mění funkční využití plochy v lokalitě Z4-1** ze stabilizované funkční plochy BR1 „**plocha bytová s rekreačními objekty**“ (stav) dle ÚPO Kamenice na funkční plochu VV „**plochy veřejného vybavení**“ (návrh).
3. Lokalita **Z4-1** se změnou č. 4 vymezuje podle § 43 odst. 1 stavebního zákona jako **plocha přestavby P1** požadovaného způsobu využití (návrh).
4. **Regulativy** závazné části funkční plochy VV „**plochy veřejného vybavení**“ závazné části ÚPO Kamenice stanovené OZV č. 11/2000, ve znění OZV č. 2/2005, se změnou č. 4 pro plochu přestavby P1 **doplňují**, jak je uvedeno v bodu 2 textové části změny č. 4, dále se **doplňují** urbanistická

koncepce a koncepce veřejné infrastruktury závazné části ÚPO Kamenice o plochu přestavby P1 dle bodů 4 a 5 textové části změny č. 4.

5. Změna č. 4 **nemění** vymezení zastavěného území, základní koncepci rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot, urbanistickou koncepci, včetně vymezení zastavitelných ploch a systému sídelní zeleně, koncepci veřejné dopravní a technické infrastruktury a uspořádání krajiny, územní systém ekologické stability, prostupnost krajiny, protierozní opatření, ochranu před povodněmi, rekreaci a dobývání ložisek nerostných surovin, jak je stanoveno závaznou částí ÚPO Kamenice.
6. Změna č. 4 **nevymezuje** veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu, plochy pro asanaci a veřejná prostranství a **nemění jejich vymezení** dle ÚPO Kamenice.
7. Změna č. 4 **nestanovuje** kompenzačních opatření podle § 50 odst. 6 stavebního zákona.
8. **Nedílnou součástí** změny č. 4 je její textová část a grafická část, kterou se **mění a doplňuje** ÚPO Kamenice. Grafická část změny č. 4 obsahuje výkresy
 - a) č. 1 Výkres základního členění území – výřez 1, 1 : 5000,
 - b) č. 2 Hlavní výkres – výřez 1, 1 : 5000.
9. **Ode dne účinnosti změny č. 4 ÚPO Kamenice** (§ 173 odst. 1 správního řádu) platí nadále ÚPO Kamenice a OZV č. 11/2000, v platném znění, pokud toto opatření obecné povahy, změna č. 4, nestanoví jinak.

O d ů v o d n ě n í

Odůvodnění změny č. 4 obsahuje textovou a grafickou část takto:

A. TEXTOVÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ

1. **Textová část odůvodnění územně plánovací dokumentace změny č. 4 zpracovaná projektantem v rozsahu části II odst. 1 přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., jako samostatná část změny č. 4 označená „2. Odůvodnění změny č. 4 ÚPO Kamenice“ je nedílnou součástí tohoto odůvodnění.**

2. Postup při pořizování změny č. 4 ÚPO Kamenice

Pořízení změny č. 4 schválilo Zastupitelstvo obce Kamenice svým usnesením č. 5 ze **dne 10. září 2014** podle § 6 odst. 5 písm. a) a § 44 písm. d) stavebního zákona na výhradní návrh vlastníků pozemků parc. č. 705/6, 708/2 a st. 196, katastrální území Těptín, zastoupených manželi Mgr. Františkem Zimmelem a Mgr. Veronikou Zimmerlovou, s použitím § 55 odst. 2 a § 188 odst. 3 a 4 stavebního zákona.

Pořizovatelem změny č. 4 byl **Obecní úřad Kamenice**, který zajistil v souladu s § 6 odst. 2 stavebního zákona splnění kvalifikačních požadavků pro výkon územně plánovací činnosti podle § 24 stavebního zákona prostřednictvím výkonného pořizovatele, **Ing. Ladislava Vicha**, který má osvědčení Ministerstva vnitra o zvláštní odborné způsobilosti v územním plánování č. 800017664 a splňuje kvalifikační požadavky vzdělání a praxe. Ing. Ladislav Vich je pracovníkem právnické osoby, společnosti **PRISVICH, s.r.o.**, IČ 27101053, se kterou byla uzavřena smlouva na pořízení a zhotovení změny č. 4. Uzavření smlouvy se společností PRISVICH, s.r.o., schválilo Zastupitelstvo obce Kamenice usnesením č. 5 ze dne **10. září 2014** podle § 6 odst. 6 písm. b) stavebního zákona.

Současně se schválením pořízení změny č. 4 Zastupitelstvo obce Kamenice pověřilo svým usnesením č. 5 ze dne **10. září 2014** člena zastupitelstva Ing. Pavla Čermáka, starostu obce, k tomu, aby spolupracoval s pořizovatelem změny č. 4 jako tzv. „určený zastupitel“ ve smyslu § 47 a násl. stavebního zákona (dále jen „určený zastupitel“).

Při pořizování a vydávání změny č. 4 bylo postupováno podle § 55 odst. 2 a § 188 odst. 3 stavebního zákona v etapách „zadání“ a „návrh“. Zpracování variantního řešení návrhu změny č. 4 nebylo zadáním požadováno.

Návrh zadání změny č. 4 zpracoval podle předchozího usnesení Zastupitelstva obce Kamenice pořizovatel ve spolupráci s určeným zastupitelem, starostou Ing. Pavlem Čermákem, a doručil jej veřejnou vyhláškou čj. 05369/14/OÚ ze dne 15. října 2014 s jeho vystavením k veřejnému nahlédnutí po dobu 30 dnů ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky podle § 20 odst. 1 stavebního zákona, a to od 18. října 2014 do 16. listopadu 2014, a současně jej pořizovatel zaslal jednotlivě subjektům uvedeným v § 47 odst. 2 stavebního zákona v příloze oznámení čj. 05370/14/OÚ ze dne 15. října 2014.

Na základě vyhodnocení uplatněných vyjádření, stanovisek, podnětů a připomínek k návrhu zadání změny č. 4, které provedl pořizovatel ve spolupráci s určeným zastupitelem, starostou Ing. Pavlem Čermákem, byl návrh zadání změny č. 4 pořizovatelem upraven a předložen **dne 5. ledna 2015** ke schválení Zastupitelstvu obce Kamenice.

Zadání změny č. 4 ÚPO Kamenice schválilo Zastupitelstvo obce Kamenice usnesením č. 7 ze dne 29. ledna 2015 podle § 6 odst. 5 písm. b) a § 47 odst. 5 stavebního zákona ve spojení s § 55 odst. 2 a § 188 odst. 3 stavebního zákona a **dne 6. února 2015** bylo předáno zhotoviteli, společnosti PRISVICH, s.r.o.

Návrh změny č. 4 zhotovila v březnu 2015 společnost PRISVICH, s.r.o., IČ 27101053, projektantem Ing. arch. Akad. arch. Petrem Foglarem, autorizovaným architektem ČKA 02667, na základě schváleného zadání a v rozsahu změny č. 4 podle § 55 odst. 2 stavebního zákona a vyhlášky č. 500/2006 Sb. a **dne 16. března 2015** jej předala pořizovateli. **Vyhodnocení vlivů změny č. 4 na udržitelný rozvoj území** se nezpracovávalo, jeho zpracování nebylo zadáním změny č. 4 požadováno.

Společné jednání o návrhu změny č. 4 se podle § 50 odst. 2 stavebního zákona uskutečnilo **dne 7. dubna 2015 od 13.00 hodin** v zasedací místnosti Obecního úřadu Kamenice, Ringhofferovo náměstí 434, a **oznámeno** bylo dotčeným orgánům, krajskému úřadu, obci Kamenice a sousedním obcím jednotlivě pořizovatelem oznámením čj. 1310/15/OÚ ze **dne 16. března 2015**. Současně pořizovatel doručil návrh změny č. 4 veřejnou vyhláškou čj. 1309/15/OÚ ze **dne 16. března 2015** a zajistil jeho **vystavení** k veřejnému nahlédnutí po dobu 30 dnů, a to **od 8. dubna 2015 do 7. května 2015**.

Návrh změny č. 4 byl podle § 50 odst. 7 stavebního zákona, spolu se stanovisky a připomínkami uplatněnými při společném jednání podle § 50 odst. 2 a 3 stavebního zákona, předložen pořizovatelem **dne 12. května 2015** k posouzení Krajskému úřadu Středočeského kraje, odboru regionálního rozvoje, který vydal stanovisko čj. 073659/2015/KUSK ze **dne 19. května 2015** se závěrem, že „*neshledal žádné rozpory a lze postupovat v dalším řízení o územním plánu*“.

Vyhodnocení společného jednání o návrhu změny č. 4 podle § 51 odst. 1 stavebního zákona provedl pořizovatel ve spolupráci s určeným zastupitelem, starostou Ing. Pavlem Čermákem, a na základě závěrů uvedených ve „*Vyhodnocení společného jednání o návrhu změny č. 4 územního plánu obce Kamenice*“ a stanoviska krajského úřadu podle § 50 odst. 7 stavebního zákona **pořizovatel konstatoval**, že dle výsledků společného jednání **není třeba návrh změny č. 4 před veřejným projednáním upravovat**. Ke společnému jednání nebyla uplatněna **žádná připomínka**.

Veřejné projednání posouzeného návrhu změny č. 4 podle § 52 odst. 1 stavebního zákona s výkladem projektanta zhotovitele, Ing. arch. Akad. arch. Petra Foglara, nařídil pořizovatel podle § 22 odst. 1 stavebního zákona na **den 22. června 2015 od 16.00 hodin** v zasedací místnosti Obecního úřadu Kamenice, Ringhofferovo náměstí 434. Veřejné projednání bylo **oznámeno** dotčeným orgánům, krajskému úřadu, obci Kamenice a sousedním obcím jednotlivě pořizovatelem oznámením čj. 2551/15/OÚ ze **dne 20. května 2015**. Současně pořizovatel doručil návrh změny č. 4 veřejnou vyhláškou čj. 2550/15/OÚ ze **dne 20. května 2015** a ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky zajistil

jeho **vystavení** k veřejnému nahlédnutí minimálně po dobu 30 dnů, a to **od 23. května 2015 do 29. června 2015**. Veřejného projednání se nezúčastnil žádný zástupce přizvaných dotčených orgánů, krajského úřadu či sousedních obcí, ale ani veřejnost.

Pořizovatel ve spolupráci s určeným zastupitelem, starostou obce Ing. Pavlem Čermákem, **vyhodnotil** podle § 53 odst. 1 stavebního zákona výsledky veřejného projednání **a konstatoval**, že ve stanovené lhůtě do 7 dnů ode dne veřejného projednání, tj. **do dne 29. června 2015**, **nebyly uplatněny žádné námitky** dotčených osob (§ 52 odst. 2 stavebního zákona) **a nebyly uplatněny ani žádné připomínky** subjekty uvedenými v § 172 odst. 4 správního řádu. Dotčené orgány uplatnily celkem **2 stanoviska** podle § 52 odst. 3 stavebního zákona.

Na základě vyhodnocení výsledků veřejného projednání nebyly provedeny žádné úpravy návrhu změny č. 4 a pořizovatel podal dne 1. července 2015 návrh na vydání změny č. 4 Zastupitelstvu obce Kamenice podle § 54 odst. 1 stavebního zákona.

3. Výsledek přezkoumání souladu návrhu změny č. 4 s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem [§ 53 odst. 4 písm. a) stavebního zákona]

Soulad návrhu změny č. 4 s Politikou územního rozvoje České republiky (dále jen „**PÚR ČR**“), schválenou usnesením vlády České republiky č. 929 ze dne 20. července 2009, ve znění Aktualizace č. 1 PÚR ČR, schválené usnesením vlády České republiky č. 276 ze dne 15. dubna 2015, a soulad se Zásadami územního rozvoje Středočeského kraje (dále je „**ZÚR Středočeského kraje**“), účinnými **dne 22. února 2012**, jako územně plánovací dokumentací vydanou Zastupitelstvem Středočeského kraje usnesením č. 4-20/2011/ZK ze dne 19. prosince 2011, **přezkoumal pořizovatel** s použitím bodu 2.1.2 „**Vyhodnocení souladu návrhu změny s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem**“ kapitoly 2.1 „Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů v území, ...“ textové části odůvodnění návrhu změny č. 4. Přezkoumání souladu návrhu změny č. 4 s **Aktualizací č. 1 PÚR ČR** provedl pouze pořizovatel, protože návrh změny č. 4 byl zpracován přede dnem usnesení vlády.

Regulační plán není pro řešené území Středočeským krajem vydán, **ZÚR Středočeského kraje** nevymezily žádné plochy či koridory, ve kterých by rozhodování o změnách v území bylo podmíněno vydáním regulačního plánu.

ZÁVĚR: Návrh změny č. 4 je v souladu s Politikou územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizace č. 1, a v souladu se ZÚR Středočeského kraje.

4. Výsledek přezkoumání souladu návrhu změny č. 4 s cíli a úkoly územního plánování, zejména s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území a požadavky na ochranu nezastavěného území [§ 53 odst. 4 písm. b) stavebního zákona]

Soulad návrhu změny č. 4 s cíli a úkoly územního plánování, zejména s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot území a požadavky na ochranu nezastavěného území přezkoumal pořizovatel s použitím bodu 2.1.3 „**Vyhodnocení souladu s cíli a úkoly územního plánování, zejména s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území a požadavky na ochranu nezastavěného území**“ kapitoly 2.1 „Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů v území, ...“ textové části odůvodnění návrhu změny č. 4.

ZÁVĚR: Návrh změny č. 4 je v souladu s cíli a úkoly územního plánování.

5. Výsledek přezkoumání souladu návrhu změny č. 4 s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů [§ 53 odst. 4 písm. c) stavebního zákona]

Soulad návrhu změny č. 4 s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů přezkoumal pořizovatel s použitím bodu 2.1.4 „**Vyhodnocení souladu návrhu změny s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů**“ kapitoly 2.1 „Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů v území, ...“ textové části odůvodnění návrhu změny č. 4.

ZÁVĚR: Návrh změny č. 4 je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů.

6. Výsledek přezkoumání souladu návrhu změny č. 4 s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů [§ 53 odst. 4 písm. d) stavebního zákona]

Soulad návrhu změny č. 4 s požadavky zvláštních právních předpisů přezkoumal pořizovatel s použitím kapitoly 2.8 „Vyhodnocení souladu s požadavky zvláštních právních předpisů“ textové části odůvodnění návrhu změny č. 4.

Při pořizování návrhu změny č. 4 **neuplatnily** dotčené orgány, krajský úřad ani sousední obce ve svých stanoviscích **žádné požadavky**. Pořizovatel spolu s určeným zastupitelem, starostou Ing. Pavlem Čermákem, vyhodnotil stanoviska uplatněná při společném jednání o návrhu změny č. 4 a učinil závěry, které nevyvolaly **žádnou úpravu návrhu změny č. 4**, a proto po jeho posouzení nadřízeným orgánem podle § 50 odst. 7 stavebního zákona mohlo být ihned zahájeno řízení o změně č. 4 oznámením veřejného projednání podle § 52 odst. 1 stavebního zákona.

Na základě vyhodnocení výsledků veřejného projednání návrhu změny č. 4 nebyla provedena žádná úprava návrhu změny č. 4 a takto byl předložen Zastupitelstvu obce Kamenice dne 1. července 2015 k vydání.

Podrobnosti jsou uvedeny v dokumentech označených jako „Vyhodnocení společného jednání o návrhu změny č. 4 územního plánu obce Kamenice“ a „Vyhodnocení veřejného projednání návrhu změny č. 4 územního plánu obce Kamenice“, které jsou součástí dokladů o pořizování a vydání změny č. 4 ÚPO Kamenice.

Při pořizování návrhu změny č. 4 **nebyly řešeny žádné rozpory** postupem podle § 136 odst. 6 správního řádu.

ZÁVĚR: Návrh změny č. 4 je v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů.

7. Zpráva o vyhodnocení vlivů změny č. 4 na udržitelný rozvoj území obsahující základní informace o výsledcích tohoto vyhodnocení včetně výsledků vyhodnocení vlivů na životní prostředí [§ 53 odst. 5 písm. b) stavebního zákona]

Při projednávání návrhu zadání změny č. 4 ÚPO Kamenice **Krajský úřad Středočeského kraje**, odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný dotčený orgán na úseku ochrany přírody ve stanovisku čj. 149232/2014/KUSK ze **dne 29. října 2014**, uvedl, že „...v souladu s ust. § 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny, **lze vyloučit významný vliv předloženého návrhu samostatně i ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost na evropsky významné lokality a ptací oblasti.** Vzhledem k umístění a charakteru navrhovaných lokalit se nepředpokládá dotčení žádné evropsky významné lokality ani ptací oblasti.“

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, v souhrnném vyjádření čj. 147504/2014/KUSK ze **dne 4. listopadu 2014**, k návrhu zadání změny č. 4 jako příslušný dotčený orgán na úseku posuzování vlivů na životní prostředí, uvedl, že „... na základě ust. § 10i odst. 3 zákona k předloženému návrhu zadání a kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona **nepožaduje zpracování vyhodnocení vlivů změny č. 4 ÚPO Kamenice na životní prostředí (tzv. SEA).**“

ZÁVĚR: Na základě výše uvedeného nebylo zpracování „vyhodnocení vlivů změny č. 4 na udržitelný rozvoj území“ zadáním změny č. 4 podle § 47 odst. 3 stavebního zákona požadováno.

8. Stanovisko krajského úřadu podle § 50 odst. 5 stavebního zákona [§ 53 odst. 5 písm. c) stavebního zákona]

Vyhodnocení vlivů změny č. 4 na udržitelný rozvoj území se nezpracovávalo. Pořizovatel proto nezaslal stanoviska a připomínky uplatněné ke společnému jednání o návrhu změny č. 4 podle § 50 odst. 2 až 4 stavebního zákona krajskému úřadu jako podklad pro vydání stanoviska k návrhu

koncepce podle § 10g zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů.

ZÁVĚR: Stanovisko krajského úřadu podle § 50 odst. 5 stavebního zákona nebylo uplatněno, vyhodnocení vlivů změny č. 4 na udržitelný rozvoj území se nezpracovávalo.

9. Sdělení, jak bylo stanovisko krajského úřadu podle § 50 odst. 5 stavebního zákona zohledněno, s uvedením závažných důvodů, pokud některé požadavky nebo podmínky zohledněny nebyly [§ 53 odst. 5 písm. d) stavebního zákona]

Stanovisko krajského úřadu podle § 50 odst. 5 stavebního zákona nebylo uplatněno.

ZÁVĚR: Vyhodnocení vlivů změny č. 4 na udržitelný rozvoj území se nezpracovávalo.

10. Komplexní zdůvodnění přijatého řešení včetně vybrané varianty [§ 53 odst. 5 písm. e) stavebního zákona]

Komplexní zdůvodnění přijatého řešení zpracoval projektant a je součástí textové části odůvodnění návrhu změny č. 4 v kapitole 2.3 „Komplexní zdůvodnění přijatého řešení“.

11. Vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch [§ 53 odst. 5 písm. f) stavebního zákona]

Vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch zpracoval projektant a je součástí textové části odůvodnění návrhu změny č. 2 v kapitole 2.7 „Vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch“.

12. Rozhodnutí o námitkách k veřejnému projednání návrhu změny č. 4 ÚPO Kamenice z března 2015 konanému dne 22. června 2015 a jejich odůvodnění

Pořizovatel dne 22. června 2015 od 16.00 hodin veřejně projednal posouzený návrh změny č. 4 z března 2015 podle § 52 odst. 1 stavebního zákona a ve lhůtě do 7 dnů ode dne veřejného projednání, tj. do dne 29. června 2015, dle § 52 odst. 3 stavebního zákona, **neobdržel žádné námitky** dotčených osob uvedených v § 52 odst. 2 stavebního zákona.

13. Vyhodnocení připomínek uplatněných ke společnému jednání dne 7. dubna 2015 o návrhu změny č. 4 ÚPO Kamenice z března 2015

Pořizovatel doručil podle § 50 odst. 3 stavebního zákona návrh změny č. 4 z března 2015 veřejnou vyhláškou, čj. 1309/15/OÚ ze dne 16. března 2015, s tím, že do 30 dnů ode dne doručení, tj. do dne 7. května 2015, mohl každý uplatnit u pořizovatele písemné připomínky. Pořizovatel v souladu s § 50 odst. 3 stavebního zákona **neobdržel žádné připomínky** osob, jejichž práva, povinnosti nebo zájmy mohou být návrhem změny č. 4 přímo dotčeny podle § 172 odst. 4 správního řádu.

14. Vyhodnocení připomínek uplatněných k veřejnému projednání dne 22. června 2015 návrhu změny č. 4 ÚPO Kamenice z března 2015

Pořizovatel dne 22. června 2015 od 16.00 hodin veřejně projednal posouzený návrh změny č. 4 z března 2015 podle § 52 odst. 1 stavebního zákona a ve lhůtě do 7 dnů ode dne veřejného projednání, tj. do 29. června 2015, dle § 52 odst. 3 stavebního zákona, **neobdržel žádné připomínky** osob, jejichž práva, povinnosti nebo zájmy mohou být návrhem změny č. 4 přímo dotčeny podle § 172 odst. 4 správního řádu.

B. GRAFICKÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ

Grafickou část odůvodnění změny č. 4 tvoří výkresy

- a) OD-1 Širší vztahy, bez měřítka,
- b) OD-2 Koordinační výkres – výřez 1, 1 : 5000,

kteří jsou nedílnou součástí odůvodnění změny č. 4.

Poučení:

Proti opatření obecné povahy č. 1/2015/OOP, tj. proti změně č. 4 územního plánu obce Kamenice, nelze podat opravný prostředek (§ 173 odst. 2 správního řádu).

* * *

Ing. Pavel Čermák v. r.

starosta obce

Ing. Petr Valášek v. r.

místostarosta obce